МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«Забайкальский государственный университет»

(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет юридический

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

**УЧЕБНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**

**для студентов очно-заочной формы обучения**

**по дисциплине «Гражданское право»**

для направления подготовки (специальности) 40.03.01 – Юриспруденция

код и наименование направления подготовки (специальности)

Профиль: гражданско-правовой, государственно-правовой, уголовно-правовой

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) 504 ч.

**Форма текущего контроля в семестре:**

Курсовая работа (6 семестр);

**Форма промежуточного контроля в семестре:**

Зачет (3 и 5 семестры), Экзамен (4 и 6 семестры)

**Краткое содержание курса:**

Тема 1. Гражданское право как отрасль права

Гражданское право как частное право. Содержание и основные особенности частноправового регулирования. Гражданское право в системе отраслей права.

Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Особенности вещных, обязательственных интеллектуальных и корпоративных отношений. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.

Функции гражданского права. Принципы гражданского права.

Определение гражданского права как правовой отрасли.

Система гражданского права.

Понятие и система источников гражданского права. Соотношение понятий «Гражданское право» и «гражданское законодательство». Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Обычаи: понятие и условия применения. Гражданское законодательство и нормы международного права. Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.

Тема 2. Гражданское правоотношение

Понятие и значение гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Взаимосвязь субъективного и объективного гражданского права. Структура гражданского правоотношения.

Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений: понятие, виды и общая характеристика.

Виды гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные и интеллектуальные правоотношения. Регулятивные и охранительные правоотношения. Организационные правоотношения. Правоотношения, включающие в свое содержание преимущественные права. Неимущественные гражданские правоотношения.

Правопреемство в гражданском праве: понятие и виды. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей: понятие, классификация и виды.

Осуществление гражданских прав: понятие, способы, пределы. Злоупотребление субъективными гражданскими правами: понятие, формы и правовые последствия.

Формы, способы и средства защиты гражданских прав.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение понятий «гражданская правоспособность» и «субъективное гражданское право». Момент возникновения и прекращения гражданской правоспособности.

Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.

Понятие и содержание правоспособности граждан (физических лиц). Соотношение понятий «правоспособность», «дееспособность» и «правосубъектвность». Правоспособность и субъективные гражданские права. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения.

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности. Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Ограничение дееспособности гражданина: основания, порядок и последствия. Признание гражданина недееспособным: основания, порядок и последствия. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия.

Опека и попечительство: понятие, основания, порядок и последствия установления. Права и обязанности опекунов и попечителей. Патронаж над дееспособными гражданами.

Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.

Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность юридического лица: понятие, значение, содержание. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица.

Порядок и способы созданию юридического лица. Реорганизация юридического лица: основания, порядок осуществления и правовые последствия, недействительность решения о реорганизации юридического лица. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.

Ликвидация юридического лица: основания, порядок осуществления и правовые последствия. Прекращение недействующего юридического лица.

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Коммерческие и некоммерческие организации: понятие, организационно-правовые формы, цели деятельности. Корпоративные и унитарные организации. Права и обязанности участников, управление в корпорации.

Коммерческие корпоративные организации: понятие, виды, организационно-правовые формы, общие и отличительные признаки. Полное товарищество. Товарищество на вере. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество (понятие, виды, особенности создания, формирования, изменения уставного капитала; органы АО и их компетенция (полномочия), особенности управления, реорганизации и ликвидации). Публичные и непубличные акционерные общества.

Производственные кооперативы (особенности правового статуса, создания кооператива, участия в деятельности, имущество, особенности ответственности по обязательствам).

Хозяйственные партнерства.

Унитарные коммерческие организации: государственные и муниципальные унитарные предприятия как субъекты предпринимательской деятельности: понятие, виды, имущество и пределы владения, пользования и распоряжения им, управление, прекращение деятельности.

Некоммерческие корпоративные организации (корпорации): потребительские кооперативы, общественные организации, товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, внесенные в государственный реестр обществ РФ, общины малочисленных народов РФ, адвокатские палаты, адвокатские образования, являющиеся юридическими лицами, нотариальные палаты, ассоциации и союзы.

Некоммерческие унитарные организации: фонды, учреждения, религиозные организации, автономные некоммерческие организации, государственные и иные публично-правовые компании.

Тема 5. Публично-правовые образования как участники гражданского оборота

Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как особые субъекты гражданского права. Органы публичной власти, реализующие правосубъектность государства и других публично-правовых образований.

Случаи и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Особенности ответственности Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств.

Тема 6. Объекты гражданских прав

Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация объектов гражданских прав и ее правовое значение. Вещи как объекты гражданских прав. Оборотоспособность вещей. Классификация вещей и её правовое значение. Имущественный комплекс как объект гражданского оборота.

Государственная регистрация права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, обременений и ограничений: понятие, значение, регистрирующий орган, процедура регистрации и правовая природа актов регистрации.

Имущественные права и иное имущество как объекты гражданских прав: понятие, виды.

Деньги (валюта). Валютные ценности: понятие, виды и особенности правового режима. Безналичные денежные средства.

Ценные бумаги: понятие, виды, классификация. Документарные ценные бумаги. Переход прав, удостоверенных документарными ценными бумагами. Особенности истребования документарных ценных бумаг от добросовестного приобретателя. Восстановление прав по документарным ценным бумагам.

Бездокументарные ценные бумаги: общие положения, исполнение по бездокументарной ценной бумаге, переход прав по бездокументарной ценной бумаге, возникновение обременения по бездокументарной ценной бумаге, защита прав правообладателей.

Результаты работ и оказание услуг: понятие и отличительные черты.

Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность): понятие и виды.

Понятие, виды и сущность и значение нематериальных благ.

Способы гражданско-правовой защиты личных неимущественных прав.

Понятие морального вреда, основание, условия и способы его компенсации, критерии определения размера компенсации морального вреда.

Защита чести, достоинства и деловой репутации. Репутационный вред.

Гражданско-правовая охрана изображения и частной жизни гражданина.

Тема 7. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы.

Понятие и виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки, их виды. Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки, последствия ее несоблюдения. Правовое регулирование государственной регистрации сделки: понятие, значение, правовая природа. Согласие на совершение сделок.

Юридически значимые сообщения. Решения собраний .

Недействительность сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Правовые последствия недействительности сделок. Основания недействительности сделок. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности. Недействительность мнимой и притворной сделок. Недействительность сделки, совершаемой гражданином, признанным недееспособным, или несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет или гражданином, ограниченным судом в дееспособности. Недействительность сделки, совершаемой юридическим лицом с выходом за пределы его специальной правоспособности, или в противоречии с целями деятельности, определенно ограниченными в его учредительных документах, либо юридическим лицом, не имеющим лицензию на занятие соответствующей деятельностью. Последствия ограничения полномочий на совершение сделки. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств. Сроки исковой давности по требованиям о признании сделок недействительными и применении последствий их недействительности.

Тема 8. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей. Право на защиту как субъективное гражданское право

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей.

Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Границы субъективного гражданского права и пределы его осуществления. Понятие и формы злоупотребления правом. Отказ в защите права и последствия его применения.

Осуществления гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей через представителя. Понятие и значение представительства. Понятие и правовая природа полномочий представителя. Основания и виды представительства. Понятие и особенности коммерческого представительства.

Доверенность: понятие, правовая природа, виды, срок, форма. Передоверие. Прекращение доверенности: основания и последствия.

Представительство без полномочий и его гражданско-правовые последствия. Последствия заключения сделки от имени другого лица без полномочия или с превышением полномочия.

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Судебная защита гражданских прав.

Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды.

Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции.

Тема 9. Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей

Понятие, значение, правовая природа и классификации сроков в гражданском праве РФ. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки защиты гражданских прав.

Правила исчисления сроков по гражданскому законодательству РФ. Начало и окончание течения срока.

Понятие и значение исковой давности в гражданском праве. Виды сроков исковой давности. Недействительность соглашения об изменении сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Применение исковой давности. Начало течения исковой давности. Приостановление исковой давности: основания и правовые последствия. Перерыв исковой давности. Течение исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения. Восстановление исковой давности. Исполнение обязанности по истечении исковой давности, натуральные обязательства. Последствия истечения исковой давности: процессуальные и материально-правовые последствия.

Тема 10. Общие положения о праве собственности и других вещных правах

Понятие и признаки вещного права. Вещное право как структурная часть гражданского права, его место в системе гражданского законодательства и соотношение с обязательственным правом. Вещное право как субъективное право участника вещного правоотношения.

Классификация вещных прав по гражданскому законодательству и ее значение Концепция совершенствования гражданского законодательства о вещных правах.

Экономические отношения собственности как предмет гражданско-правового регулирования. Их значение и место в системе рыночной экономики.

Право собственности как основной вид вещных прав. Понятие права собственности в объективном смысле (как подотрасли гражданского права РФ).

Формы собственности по гражданскому законодательству РФ. Принцип равной защиты всех форм собственности.

Правоотношение собственности: понятие, структурные особенности, правовая природа и значение. Субъекты и объекты правоотношения собственности.

Содержание субъективного права собственности. Правомочия собственника: понятие и общая характеристика. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества.

Тема 11. Приобретение и прекращение права собственности

Основания возникновения права собственности: понятие и виды. Критерии разграничения оснований возникновения права собственности на первоначальные и производные.

Общая характеристика отдельных видов первоначальных оснований возникновения права собственности. Приобретение права собственности на вещь, изготовленную или созданную лицом для себя. Приобретение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество, в том числе на самовольную постройку. Переработка вещи (спецификация). Обращение в собственность общедоступных для сбора или добычи вещей; приобретение права собственности на бесхозяйные вещи. Понятие и виды бесхозяйных вещей. Движимые вещи, от которых собственник отказался. Находка. Безнадзорные животные. Клад. Приобретательная давность: понятие и общая характеристика.

Производные основания возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Передача вещи: понятие и правовые последствия.

Основания прекращения права собственности. Общая характеристика отдельных оснований прекращения права собственности: отказ от права собственности, гибель или уничтожение вещи; обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника; отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу; реквизиция и конфискация имущества; отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится; выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение. Выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними. Особенности приобретения права собственности на археологические предметы и археологические находки.

Тема 12. Право собственности граждан и юридических лиц

Экономические отношения частной собственности: понятие, субъектный состав, значение.

Понятие права собственности граждан и юридических лиц. Отличие частной собственности от государственной и муниципальной форм собственности.

Субъекты и объекты права собственности граждан. Содержание и осуществление субъективного права собственности граждан. Субъекты и объекты права собственности юридических лиц. Содержание и осуществление субъективного права собственности юридических лиц.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления

Экономические отношения государственной и муниципальной собственности как предмет правового регулирования. Виды государственной собственности по законодательству РФ.

Понятие права государственной и муниципальной собственности в объективном и субъективном смысле.Разграничение объектов права публичной собственности

Особенности правоотношений государственной и муниципальной собственности.

Основания возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Субъекты и объекты права государственной и муниципальной собственности. Государственная казна.

Содержание субъективного права государственной и муниципальной собственности. Порядок, способы и формы его осуществления.

Право хозяйственного ведения: понятие и соотношение с правом собственности. Права собственника на имущество, находящееся в хозяйственном ведении.

Понятие права оперативного управления и его отличие от права хозяйственного ведения. Распоряжение имуществом казенного предприятия. Распоряжение имуществом учреждения.

Возникновение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

Тема 14. Право общей собственности

Понятие права общей собственности в объективном и субъективном смысле. Основания возникновения и прекращения права общей собственности. Виды права общей собственности.

Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности. Понятие, значение и порядок определения долей в праве общей собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Преимущественное право покупки. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли в натуре.

Правоотношения общей совместной собственности: понятие, общая характеристика, виды. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Раздел этого имущества и выдел из него доли в натуре. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Общая совместная собственность супругов. Особенности раздела общего имущества супругов. Ответственность супругов по долгам.

Собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Особенности раздела этого имущества. Собственность хозяйственного товарищества или производственного кооператива, образованного на базе имущества крестьянского хозяйства.

Тема 15. Ограниченные вещные права. Право собственности и другие вещные права на землю и на жилые помещения

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды и объекты ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки. Земельный участок как объект права собственности. Содержание правоотношения собственности на земельный участок. Иные (ограниченные) вещные права на земельные участки: сущность, виды, содержание.

Права на земельный участок собственника недвижимости, находящейся на этом участке. Особенности возникновения права собственности и иных вещных прав на земельный участок. Особенности прекращения права собственности и иных вещных прав на земельный участок.

Понятие и виды жилищного фонда в РФ. Жилое помещение как объект права собственности. Понятие и признаки жилого помещения. Особенности содержания права собственности на жилое помещение. Сущность целевого режима использования жилых помещений. Особенности приобретения права собственности на жилое помещение гражданами и юридическими лицами. Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Права и обязанности лиц, проживающих в жилом помещении совместно с собственником. Особенности прекращения права собственности на жилое помещение.

Тема 16. Защита права собственности и иных вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.

Вещно-правовые иски. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Особенности виндикации недвижимого имущества. Особенности истребования имущества от добросовестного приобретателя: ограничение виндикации. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения.

Защита права собственности от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Защита прав владельца, не являющегося собственником. Защита имущественных интересов собственника при прекращении права собственности в силу закона.

Вещно-правовая защита ограниченных вещных прав. Вещно-правовая защита владения.

Иски о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из под ареста (об исключении имущества из описи).

Тема 17. Общие положения об обязательственном праве

Понятие обязательственного права. Обязательственное право как подотрасль гражданского права.

Понятие обязательства. Обязательство как гражданское правоотношение. Содержание и определение обязательства. Основания возникновения обязательств: классификация и общая характеристика.

Классификация гражданско-правовых обязательств. Особенности альтернативных, факультативных и натуральных обязательств.

Применение общих положений об обязательствах к договорным, внедоговорным обязательствам, к требованиям, возникшим из корпоративных отношений, к отношениям, связанным с последствиями недействительности сделки.

Субъекты обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.

Тема 18. Исполнение гражданско-правовых обязательств

Понятие и значение исполнения обязательств. Основные требования, предъявляемые законом к исполнению обязательств. Правовая природа исполнения.

Принципы исполнения: понятие и значение. Принцип исполнения обязательства в натуре (реального исполнения) и его осуществление по гражданскому законодательству РФ. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Принцип надлежащего исполнения обязательств и его осуществление по гражданскому законодательству РФ. Понятие качества исполнения. Принципы добросовестности при исполнении обязательства, взаимного содействия и экономичности в достижении цели обязательства.

Субъекты исполнения обязательства. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Исполнение обязательства третьим лицом. Понятие надлежащего предмета исполнения. Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение. Место исполнения обязательства. Способы исполнения обязательств. Исполнение обязательства по частям. Особенности исполнения денежных обязательств. Встречное исполнение.

Особенности исполнения альтернативных, факультативных, долевых и солидарных обязательств, денежных обязательств. Обусловленное и встречное исполнение обязательств: понятие, общее и различия.

Тема 19. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие, значение и способы обеспечения исполнения обязательств. Акцессорность как общий признак обеспечительных обязательств: понятие и дискуссия в отечественной цивилистике.

Неустойка: понятие, виды, механизм обеспечительного действия. Соглашение о неустойке. Уменьшение неустойки.

Залог: понятие, значение, виды, функции, механизм обеспечительного действия. Договор о залоге. Государственная регистрация и учет залога. Стороны договора. Созалогодержатели. Предмет залога. Юридическая природа права залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Залог недвижимого имущества. Ипотека. Основания обращения взыскания на заложенное имущество и порядок его реализации. Прекращение залога. Очередность удовлетворения требований кредиторов (ст.342.1 ГК РФ). Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде.

Удержание: понятие, основания, механизм обеспечительного действия, сфера применения.

Поручительство: понятие и значение, механизм обеспечительного действия. Договор поручительства. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

Независимая гарантия: понятие, значение, механизм обеспечительного действия, сфера применения. Отличие от банковской гарантии. Независимость гарантии от основного обязательства и иных обязательств. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта к принципалу.

Задаток: понятие и механизм обеспечительного действия. Соглашение о задатке. Отличие задатка как способа обеспечения исполнения обязательств от аванса и от задатка, вносимого участниками торгов.

Обеспечительный платеж: понятие, отграничение от иных способов обеспечения исполнения обязательств.

Тема 20. Гражданско-правовая ответственность

Понятие, виды и правовые последствия нарушения обязательств. Гражданско-правовые санкции: понятие, виды, основания и порядок применения.

Понятие гражданско-правовой ответственности. Соотношение понятий «ответственность» и «санкция». Функции гражданско-правовой ответственности в механизме правового регулирования имущественных отношений. Охранительное правоотношение как форма реализации ответственности: понятие, виды, правовая природа. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.

Основание и условия наступления гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправность деяния как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Убытки кредитора (потерпевшего) как условие ответственности: понятие и виды. Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и убытками. Понятие и формы вины в гражданском праве. Смешанная вина. Совместное причинение вреда.

Принципы и порядок реализации гражданско-правовой ответственности. Принцип полного возмещения убытков и изъятия из него (ограниченная ответственность). Сочетание взыскания убытков и неустойки.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Особенности ответственности за нарушение денежного обязательства. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. «Смешанная ответственность».

Основания освобождения должника, нарушившего обязательство, от ответственности. Понятие случая и непреодолимой силы. Возмещение причиненного вреда (убытков) независимо от вины нарушителя.

Особенности имущественной ответственности должника за нарушение обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности. Ответственность за нарушение денежного обязательства. Ответственность должника за своих работников и за действия третьих лиц.

Просрочка должника и просрочка кредитора: понятие и правовые последствия.

Тема 21. Прекращение гражданско-правового обязательства

Понятие и основания прекращения обязательств по гражданскому законодательству РФ.

Прекращение обязательств по соглашению сторон: прекращение обязательства исполнением, отступное, прекращение обязательства новацией, прощение долга.

Прекращение обязательств на основании волеизъявления одной из сторон или по ее требованию: прекращение обязательства зачетом, расторжение договора по соглашению сторон.

Прекращение обязательств по основаниям, не зависящим от воли сторон.

Тема 22. Гражданско-правовой договор

Понятие и значение договора по гражданскому праву РФ. Договор как юридический факт и как средство регулирования взаимоотношений его участников. Принцип свободы договора и его ограничение в гражданском законодательстве. Соотношение договора и закона.

Состав и структура гражданско-правового договора. Условия его действительности.

Содержание и форма договора. Условия договора и их виды. Разграничение и взаимосвязь понятий «содержание договора» и «содержание договорного обязательства».

Толкование договора. Действие гражданско-правового договора. Его целевая направленность, основные функции и место в механизме правового регулирования отношений, входящих в предмет гражданского права.

Классификация договоров: типы, виды и разновидности. Правовое значение этой классификации. Особенности публичного договора и договора присоединения. Различия между ними. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Корпоративный договор.

Тема 23. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора

Понятие заключения договора как процесса совершения контрагентами юридически значимых действий, направленных на достижение соглашения. Стадии заключения договора: оферта и акцепт. Значение соблюдения правил и порядка заключения договора.

Переговоры о заключении договора и последствия недобросовестного ведения переговоров. Заверения об обстоятельствах.

Понятие и содержание оферты. Безотзывность оферты. Особенности публичной оферты.

Понятие акцепта, правила и способы его совершения. Отзыв акцепта. Последствия получения оферентом акцепта с опозданием, а также получения акцепта на иных условиях.

Момент и место заключения договора. Форма и способы заключения договора.

Заключение договора в обязательном порядке. Обязательство заключить договор. Преддоговорные споры. Правовое значение протокола разногласий.

Заключение договора на торгах. Организация и порядок проведения торгов. Последствия нарушения правил проведения торгов. Публичные торги.

Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. Отказ от договора или от осуществления прав по договору.

Особенности изменения и расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств.

Тема 24. Обязательства по передаче имущества в собственность

Понятие, признаки и стороны договора купли-продажи, его отграничение от других гражданско-правовых договоров. Виды договора купли-продажи. Форма и содержание договора купли-продажи.

Предмет договора купли-продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Гарантийный срок, срок службы, срок годности, их значение и правовая природа. Недостатки товара (существенные и обычные). Последствия продажи товара ненадлежащего качества.

Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Исполнение продавцом обязанности передать товар покупателю. Правовая природа и правовые последствия традиции. Правовые последствия нарушения продавцом обязанности по передаче товара покупателю.

Условия надлежащего исполнения продавцом обязанности по передаче товара: передача товара в обусловленный срок, с принадлежностями и документами, в обусловленном количестве, ассортименте, комплектности и комплекте, таре и упаковке. Правовые последствия нарушения соответствующих условий договора продавцом.

Обязанность продавца передать товар, свободным от прав и притязаний третьих лиц. Последствия передачи товара с обременениями. Эвикция. Обязанности покупателя. Информационная обязанность. Обязанность покупателя принять товар и последствия ее неисполнения. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит. Обязанность по страхованию товара в договоре купли-продажи.

Понятие и признаки договора розничной купли-продажи, его отграничение от других видов купли-продажи. Источники правового регулирования отношений розничной купли-продажи. Стороны договора розничной купли-продажи. Понятие «потребитель», права потребителя и их защита по Закону РФ «О защите прав потребителей». Виды договора розничной купли-продажи. Розничная купля-продажа дистанционным способом. Продажа товаров с использованием автоматов. Особенности заключения договора розничной купли-продажи. Форма договора розничной купли-продажи. Публичная оферта. Содержание договора розничной купли-продажи. Обязанность продавца по предоставлению покупателю информации о товаре, его производителе и др. Обмен товара надлежащего качества. Права потребителя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.

Понятие и значение договора поставки, его отличительные признаки. Источники правового регулирования отношений по поставке. Особенности субъектного состава, формы, порядка (процедуры) заключения, содержания договора (условия о предмете, сроке, периодах поставки, ассортименте, качестве, комплектности товара, порядке поставки, цене, порядке расчетов за поставленные товары). Изменение и расторжение договора поставки. Односторонний отказ от исполнения договора. Правовые последствия нарушения обязательства поставки.

Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд: понятие, основания и порядок его заключения. Стороны в государственном контракте на поставку. Порядок заключения государственного контракта на поставку. Договор поставки товаров для государственных нужд: основание и порядок заключения, соотношение с государственным контрактом. Уклонение поставщика (исполнителя) и отказ покупателя от заключения договора поставки для государственных нужд. Исполнение государственного контракта. Оплата товаров по договору поставки для государственных нужд. Ответственность по государственному контракту на поставку товаров для государственных нужд.

Понятие и отличительные признаки договора контрактации сельскохозяйственной продукции. Источники правового регулирования отношений контрактации. Заключение договора контрактации. Стороны в договоре. Форма и содержание договора контрактации (условия о предмете, сроках, порядке доставки продукции, цене и порядке расчетов). Обязательство контрактации: права и обязанности производителя и заготовителя сельскохозяйственной продукции. Ответственность сторон по договору контрактации. Правовое регулирование закупок сельхозпродукции для государственных нужд.

Понятие и признаки договора энергоснабжения. Источники правового регулирования отношений энергоснабжения. Условия заключения договора. Продление договора. Стороны в договоре. Субабонент. Условия договора энергоснабжения: предмет договора, количество и качество энергии. Обязанности продавца по договору энергоснабжения. Обязанности покупателя энергии по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования, оплате принятого количества энергии. Изменение и расторжение договора энергоснабжения. Ответственность по договору энергоснабжения. Особенности отношений, связанных со снабжением через присоединенную сеть электрической энергией, тепловой энергией, газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами.

Договор купли-продажи недвижимости: понятие, особенности. Объект, предмет и стороны в договоре купли-продажи недвижимости. Понятие и виды недвижимого имущества. Купля-продажа будущей недвижимой вещи. Правовые последствия заключения договора купли-продажи недвижимости несобственником. Форма договора купли-продажи недвижимости. Государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество. Момент перехода права собственности на недвижимое имущество по договору купли-продажи. Цена как условие договора купли-продажи недвижимости. Передача недвижимости по договору купли-продажи: понятие, способы, юридическое значение передачи. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности купли-продажи зданий, сооружений и другой недвижимости, находящейся на земельном участке. Особенности купли-продажи жилых помещений.

Договор продажи предприятия: понятие, предмет и другие существенные условия, форма и государственная регистрация. Цена в договоре продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Последствия неуведомления кредиторов о продаже предприятия. Переход права собственности на проданное предприятие и риска случайной гибели или случайного повреждения имущества в составе предприятия. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Особенности расторжения, изменения и признания недействительным договора купли-продажи предприятия.

Тема 25. Обязательства из договора мены, дарения и ренты

Понятие и признаки договора мены, его отличие от договора купли-продажи. Отличие договора мены от бартерной сделки. Стороны в договоре. Цены и расходы по договору мены. Исполнение обязательства мены. Момент перехода права собственности по договору мены. Последствия изъятия товара, полученного по договору мены.

Понятие, признаки и правовая природа договора дарения. Его отличие от договоров купли – продажи и мены. Предмет и форма договора дарения. Отказ от принятия дара: понятие, форма, последствия. Запрещение и ограничение дарения, их целевая направленность. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения: условия, порядок, последствия. Правопреемство по консенсуальному договору дарения. Пожертвование как вид дарения, его особенности.

Понятие и значение договора ренты. Виды договора ренты. Форма и содержание договора ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Способы обеспечения выплаты ренты. Ответственность за просрочку выплаты ренты. Договор постоянной ренты: получатели ренты, форма, размер и сроки выплаты ренты. Выкуп постоянной ренты: понятие, условия, выкупная цена. Риск случайной гибели (повреждения) имущества, переданного под выплату постоянной ренты. Договор пожизненной ренты: получатели ренты, форма, размер и сроки выплаты ренты. Расторжение договора. Риск случайной гибели (повреждения) имущества, переданного под выплату пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением. Понятие обязанности по предоставлению содержания с иждивением. Права плательщика ренты по распоряжению переданным ему имуществом. Прекращение обязательства пожизненного содержания с иждивением.

Тема 26. Обязательства из договора аренды, лизинга и ссуды

Понятие и элементы договора аренды. Предмет договора аренды. Виды арендных договоров. Стороны, форма и содержание договора аренды. Договор субаренды. Обязанности сторон по договору аренды и последствия их нарушения. Судьба улучшений арендованного имущества. Прекращение договора аренды. Возобновление договора аренды по истечении срока его действия. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Выкуп арендованного имущества.

Понятие договора признаки договора проката. Форма и содержание договора проката. Права и обязанности сторон по договору проката. Последствия нарушения сторонами обязательств по договору проката. Бесспорное списание задолженности по арендной плате по договору проката.

Понятие и признаки договора аренды транспортных средств. Разновидности договоров аренды транспортных средств. Правовое положение экипажа при аренде транспортных средств с экипажем. Условие о сроке в договорах аренды транспортных средств. Права и обязанности сторон. Оплата расходов на содержание и ремонт транспортных средств. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам деятельностью, связанной с использованием транспортных средств.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Помещение как предмет (объект) договора аренды. Форма и государственная регистрация договора. Право арендатора на пользование земельным участком, на котором расположена недвижимость и сохранение его при продаже земли собственником. Арендная плата.

Понятие договора аренды предприятия. Определение предмета договора. Форма и государственная регистрация договора. Права кредиторов арендодателя при сдаче предприятия в аренду. Права арендатора по распоряжению арендованным имуществом и обязанности по его содержанию. Права на продукцию, изготовленную на арендованном предприятии. Судьба улучшений имущества, произведенных арендатором.

Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга. Предмет лизинга. Участники лизинговой операции. Права и обязанности сторон. Риск случайной гибели имущества, переданного по договору лизинга. Ответственность продавца имущества. Состав платежей, вносимых лизингополучателем за полученное имущество.

Понятие договора безвозмездного пользования. Стороны в договоре, предмет договора. Обязанность ссудодателя по предоставлению вещи в пользование и последствия ее нарушения. Ответственность за недостатки переданной вещи. Права третьих лиц на вещь, переданную в безвозмездное пользование. Риск случайной гибели или повреждения вещи, переданной в безвозмездное пользование. Ответственность за причиненный третьему лицу вред при использовании вещи. Изменение сторон в договоре. Досрочное расторжение договора.

Тема 27. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные обязательства

Жилищные фонды: понятие и классификация.

Договор социального найма жилого помещения: понятие, предмет, основания, условия и порядок предоставления жилого помещения. Содержание договора социального найма жилого помещения.

Договор найма жилого помещения фонда социального использования: предмет, основания, условия и порядок предоставления по договору найма жилого помещения.

Договор найма жилого помещения специализированного жилищного фонда: предмет, основания, условия и порядок предоставления жилого помещения по договору найма жилого помещения.

Договор коммерческого найма: понятие, форма, содержание, права и обязанности сторон

Прекращение права пользования жилым помещением по отдельным видам договора найма жилого помещения. Выселение нанимателя и проживающих с ним граждан.

Тема 28. Обязательства по производству работ

Понятие договора подряда, его место в системе гражданско-правовых договоров. Стороны в договоре подряда. Система генерального подряда. Предмет договора подряда. Цена работы. Сроки в договоре подряда. Права и обязанности подрядчика. Права и обязанности заказчика. Распределение рисков случайной гибели между сторонами.

Понятие и правовая природа договора бытового подряда, его характерные признаки. Определение цены работы и ее уплата. Стороны договора бытового подряда. Права и обязанности сторон. Гарантии прав заказчика по ГК РФ и Закону РФ «О защите прав потребителей». Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе. Сроки их обнаружения.

Понятие и правовая природа договора строительного подряда. Стороны в договоре. Особенности правового статуса подрядчика. Обязанности и права заказчика. Обязанности подрядчика. Обеспечение строительства и осуществления строительных работ. Контроль и надзор за выполнением строительных работ. Сдача и прием результатов работ, выполненных по договору. Ответственность сторон по договору строительного подряда.

Источники правового регулирования отношений по выполнению подрядных работ для государственных нужд. Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд: понятие, основания и порядок его заключения. Стороны в государственном или муниципальном контракте, их права и обязанности. Основания и порядок заключения государственного контракта. Исполнение государственного или муниципального контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Основания и порядок его изменения. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение государственного или муниципального контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Понятие, характерные признаки и сфера применения договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Заключение договора. Стороны договора, их права и обязанности. Экспертиза и приемка выполненных работ. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнения проектных и изыскательских работ.

Понятие, характерные особенности и сфера применения договора на выполнение НИОКР. Его отличие от договоров заказа на создание авторских произведений в сфере научных исследований. Права и обязанности сторон договора на выполнение НИОКР. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Риск случайной невозможности исполнения договора. Последствия невозможности продолжения НИОКР и достижения результатов. Права сторон на результаты работ. Ответственность сторон по договору на выполнение НИОКР.

Договор участия в долевом строительстве: понятие, сфера применения, предмет, место в системе гражданско-правовых договоров, стороны. Дискуссия о социальной неэффективности договора. Заключение договора участия в долевом строительстве. Форма договора. Права и обязанности застройщика по договору участия в долевом строительстве. Права и обязанности участника долевого строительства. Прекращение договора участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости. Ответственность сторон по договору участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

Тема 29. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Понятие и правовая природа договора возмездного оказания услуг. Предмет договоров возмездного оказания услуг. Услуга как экономическая и правовая категория. Стороны договора возмездного оказания услуг, их права и обязанности. Заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг.

Тема 30. Транспортные и экспедиционные обязательства

Виды транспорта и классификация перевозок. Транспортное законодательство.

Правовые формы организации перевозок грузов. Обязательство перевозки грузов: понятие, основания возникновения. Основания возникновения обязательства по предоставлению транспортных средств и предъявлению груза к перевозке (заявка [заказ], договор об организации перевозок и др.). Субъекты и содержание обязательства. Соотношение обязательства по предоставлению транспортных средств и предъявлению груза к перевозке и договорного обязательства по перевозке груза. Ответственность за не предоставление транспортных средств и не предъявление груза к перевозке.

Понятие договоров на эксплуатацию железнодорожных подъездных путей не общего пользования, подачу и уборку вагонов, их правовая природа, порядок заключения, сроки, урегулирование разногласий при заключении, содержание договоров.

Договор перевозки груза: понятие, правовая природа, виды, заключение, форма. Перевозочные документы. Участники договора. Перевозчик и иные транспортные организации. Грузоотправители и грузополучатели. Правовое положение грузополучателя. Особенности субъектного состава договора перевозки грузов к в прямом или прямом смешанном сообщении. Договор фрахтования (чартер). Права и обязанности участников обязательства договорного обязательства перевозки груза. Выполнение грузовых работ. Провозная плата. Порядок расчетов. Сроки доставки груза. Обеспечение сохранности грузов перевозчиком. Место исполнения договора перевозки груза. Обеспечение сохранности грузов перевозчиком. Выдача-принятие и оформление доставленного груза. Последствия отказа от принятия груза, прибывшего в адрес грузополучателя. Хранение груза транспортной организацией.

Особенности отдельных видов перевозок груза (перевозка в контейнерах, скоропортящихся грузов и др.). Общая характеристика ответственности за нарушения обязательства перевозки груза. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза: условия и размер. Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза. Особенности ответственности морского перевозчика. Общая и частная авария при морской перевозке. Порядок разрешения споров, вытекающих из обязательства перевозки. Правовые формы организации перевозок грузов в прямом смешанном сообщении. Особенности обязательства перевозки груза в прямом смешанном сообщении. Ответственность участников перевозки в прямом смешанном сообщении.

Правовое регулирование отношений буксировки объектов (судов, плотов). Морская буксировка и буксировка по внутренним водным путям. Понятие, форма, содержание договора буксировки. Ответственность по договору буксировки.

Понятие и правовая природа договоров перевозки пассажиров и багажа. Существенные условия договора. Форма договоров перевозки пассажира и багажа. Особенности заключения договоров. Права и обязанности перевозчика и пассажира. Порядок предъявления требований при нарушении договоров перевозки пассажира и багажа. Ответственность сторон за нарушение договорных обязательств.

Транспортно-экспедиционная деятельность (ТЭД): сущность, значение, правовое регулирование. Понятие и правовая природа договора транспортной экспедиции. Стороны, форма и содержание договора транспортной экспедиции. Исполнение договора. Ответственность сторон по договору. Односторонний отказ от исполнения договора.

Тема 31. Обязательства из договора хранения

Понятие и правовая природа договора хранения. Существенные условия договора хранения. Стороны договора, их права и обязанности. Форма договора хранения. Хранение с обезличением вещей. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор хранения вещей на товарном складе. Складские документы и права их держателей. Хранения вещей с правом их использования.

Отдельные виды хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, в коммерческих банках, в камерах хранения транспортных организациях, в гардеробах и гостиницах. Хранение в порядке секвестра. Обязанности хранения в силу закона.

Тема 32. Обязательства из договора поручения, комиссии, агентского договора и договора управления имуществом

Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.

Понятие и правовая природа договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Существенные условия договора поручения. Форма договора поручения. Стороны договора поручения их права и обязанности. Заключение, изменение и прекращение договора поручения. Ответственность сторон по договору поручения.

Понятие и правовая природа договора комиссии. Отличие договора комиссии от договора поручения. Существенные условия договора комиссии. Стороны договора комиссии, их права и обязанности. Форма договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отмена комиссионного поручения. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия.

Понятие и правовая природа агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Форма агентского договора. Стороны агентского договора, их права и обязанности. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

Понятие и правовая природа договора доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления имуществом от юридических услуг. Объекты доверительного управления. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении. Стороны договора доверительного управления имуществом, их права и обязанности. Исполнение и прекращение договора доверительного управления. Особенности доверительного управления эмиссионными, бездокументарными ценными бумагами. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

Тема 33. Обязательства по страхованию

Понятие обязательства по страхованию. Виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование. Основания возникновения обязательств по страхованию.

Участники страхового обязательства. Страховщики. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь. Выгодоприобретатель и застрахованное лицо. Замена застрахованного лица. Замена выгодоприобретателя.

Понятие, правовая природа и виды договора страхования. Существенные условия договора страхования. Определение условий договора страхования в правилах страхования. Форма договора страхования. Страховой полис. Страховой интерес. Определение размера страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Стороны договора страхования, их права и обязанности. Страховой риск. Страховой случай. Страховая сумма.

Исполнение обязательств по страхованию. Суброгация. Освобождение страховщика от обязанности предоставления страховой выплаты. Взаимоотношения страховщика и страхователя с третьими лицами, ответственными за наступление страхового случая. Ответственность сторон за нарушение обязательств по страхованию. Прекращение обязательств по страхованию.

Договор имущественного страхования. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска. Договор личного страхования. Неполное имущественное страхование. Дополнительное имущественное страхование. Имущественное страхование от разных страховых рисков.

Страхование по генеральному полису. Взаимное страхование. Обязательное государственное страхование. Страхование гражданской ответственности. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Добровольное медицинское страхование.

Тема 34.Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинга)

Договор займа: источники правового регулирования, понятие, правовая природа, стороны, виды, содержание, форма. Особенности заключения договора займа. Валюта российской федерации, иностранная валюта, вещи, определяемые родовыми признаками как объекты договора займа. Исполнение заемного обязательства. Проценты по заемному обязательству. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа. Оспаривание договора займа. Целевой заем. Вексель и вексельное обязательство. Простой и переводной вексель. Облигация и облигационный заем. Договор государственного займа. Новация долга в обязательство займа.

Кредитный договор: понятие, правовая природа, стороны, содержание. Соотношение кредитного договора с договором займа. Товарный и коммерческий кредит. Исполнение кредитного договора.

Потребительское кредитование: источники правового регулирования, общая характеристика, значение, место потребительского кредитования в системе кредитных правоотношений, классификация. Особенности заключения и исполнения договора потребительского кредитования. Проблемы защиты прав сторон в договоре потребительского кредитования. Ответственность сторон по обязательствам потребительского кредитования.

Договор займа с использованием пластиковых карт.

Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, правовая природа, виды, стороны. Отличие факторинга от кредитного договора, договора займа и перехода прав кредитора к другому лицу (цессии). Условия договора факторинга. Права и обязанности финансового агента, клиента и должника. Исполнение договора. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Переуступка денежного требования.

Тема 35. Обязательства из договора банковского счета и банковского вклада

Понятие и правовая природа договора банковского счета. Стороны, форма, заключение договора банковского счета и его содержание. Виды банковских счетов. Корреспондентские счета (субсчета) банков. Заключение и оформление договора банковского счета. Правовая природа безналичных денежных средств. Виды счетов. Договоры номинального счета, счета эскроу. Специальный счет в Банке России. Распоряжение денежными средствами, числящимися на счете. Сроки осуществления банком операций по счету. Основания и очередность списания денежных средств со счета. Арест, приостановление операций по счету. Ответственность за ненадлежащее совершение операций по счету (нарушение правил совершения операций): субъект и содержание ответственности. Расторжение договора банковского счета: основания и последствия.

Понятие и правовая природа договора банковского вклада (депозита). Предмет договора банковского вклада. Стороны договора. Субъекты, обладающие правом привлечения денежных средств во вклады. Субъект права собственности на денежные средства, принятые банком от вкладчика. Форма и содержание договора. Виды банковских вкладов. Сберегательная книжка и сберегательный (депозитный) сертификат. Проценты на вклад и порядок их начисления. Права вкладчика и обязанности банка по договору банковского вклада. Вклады в пользу третьих лиц. Сохранение банковской тайны. Страхование банковских вкладов. Обеспечение возврата вклада. Гражданско-правовая защита прав вкладчика.

Тема 36. Расчетные обязательства

Понятие наличных и безналичных расчетов. Понятие расчетных правоотношений, основания их возникновения. Относительная самостоятельность расчетного правоотношения при расчетах в безналичном порядке. Законодательство о расчетах.

Основные формы безналичных расчетов. Расчеты платежными поручениями: понятие, содержание, исполнение. Расчеты по аккредитиву: виды аккредитивов. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Расчеты по инкассо. Форма расчета по инкассо. Исполнение расчетных обязательств по инкассовым поручениям и ответственность за их неисполнение. Расчеты чеками. Понятие чека как ценной бумаги. Оплата чека. Удостоверение отказа от оплаты чека. Последствия неоплаты чека. Обязательства по расчетам с использованием банковских карт.

Тема 37. Обязательство из договора коммерческой концессии

Понятие договора коммерческой концессии, его значение и сфера применения. Юридическая природа, предмет и стороны договора коммерческой концессии. Форма договора коммерческой концессии. Требование о государственной регистрации предоставления пользователю права использования в предпринимательской деятельности комплекса исключительных прав, принадлежащих правообладателю. Содержание договора коммерческой концессии: существенные условия, права, обязанности и ответственность сторон (правообладателя и пользователя). Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Изменение и прекращение прав сторон по договору коммерческой концессии.

Тема 38. Обязательства из договора простого товарищества и из учредительного договора

Понятие и признаки договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Участники договора простого товарищества, их права и обязанности. Вклады товарищей: понятие и виды. Правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей. Распределение прибыли, расходов и убытков. Ответственность товарищей. Прекращение договора простого товарищества. Расторжение договора по требованию сторон и их ответственность. Негласное товарищество. Инвестиционное товарищество.

Понятие учредительного договора. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Учредительный договор и устав юридического лица. Стороны учредительного договора, их права и обязанности. Форма договора. Исполнение, изменение и расторжение учредительного договора.

Тема 39. Обязательства из односторонних сделок и из действий в чужом интересе

Понятие, виды и содержание обязательств из односторонних сделок. Обязательство из публичного обещания награды: понятие, субъекты, содержание, исполнение.

Конкурсы-торги. Публичный конкурс. Обязательства из публичного конкурса. Субъекты публичного конкурса. Содержание. Проведение публичного конкурса. Изменение условий проведения конкурса. Последствия несостоявшегося публичного конкурса.

Обязательства из игр и пари: понятие и основания возникновения. Требования из игр и пари, подлежащие судебной защите. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр. Субъекты, управомоченные на их проведение. Форма договора между организатором и участником игр. Обязанности организатора игр и последствия их нарушения.

Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения. Заключение сделки в чужом интересе без поручения. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе без поручения. Возмещение вреда, причиненного в результате действия в чужом интересе без поручения.

Тема 40. Обязательства из причинения вреда

Обязательства вследствие причинения вреда как разновидность охранительных обязательств: понятие, элементы, функции, соотношение с другими видами обязательств. Основание и условия возникновения обязательств из причинения вреда. Принцип генерального деликта.

Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Способы и размер возмещения вреда. Влияние вины потерпевшего и имущественного положения причинителя на размер возмещения. Ответственность за совместно причиненный вред. Регресс в деликтных обязательствах. Компенсация морального вреда.

Ответственность юридического лица или гражданина – индивидуального предпринимателя за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями (бездействием) государственных и муниципальных органов и их должностных лиц. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и ограниченно дееспособными гражданами, а также гражданами, не способными понимать значения своих действий. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Особенности ответственности за вред, причиненный при взаимодействии источников повышенной опасности. Особенности ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ и услуг.

Понятие и содержание обязательств из причинения вреда жизни и здоровью граждан. Возмещение утраченного потерпевшим заработка и иного дохода: основания, размер. Возмещение дополнительных расходов. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: основание, субъекты, размер возмещения.

Особенности гражданско-правовой ответственности, применяемой при правонарушениях в сфере оказания медицинских услуг (основания, условия, особенности освобождения от ответственности медицинских организаций). Медицинская ошибка: понятие и последствия.

Тема 41. Обязательства из неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникшего вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание обязательств из неосновательного обогащения. Возврат неосновательно полученного в натуре. Судьба ухудшений и улучшений имущества, неосновательно полученного или неосновательно сбереженного. Возврат доходов, полученных от имущества, подлежащего возврату. Соотношение требования о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав (из договора, из причинения вреда, виндикацией, требованием о возврате исполненного по недействительной сделке). Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Субсидиарное применение обязательств из неосновательного обогащения. Соотношение кондикционного иска с требованием реституции, с договорным, виндикационным и деликтным исками.

Тема 42. Наследственное право

Понятие и основания наследования. Понятие и состав наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Время и место открытия наследства.

Понятие завещания. Форма и содержание завещания. Тайна завещания. Круг наследников по завещанию. Обязательные наследники. Завещательные распоряжения: понятие и виды. Отмена, изменение и исполнение завещания. Оформление завещательных распоряжений банковскими вкладами.

Понятие и принципы наследования по закону. Круг наследников по закону. Очередность наследования. Наследование по праву представления. Наследственная трансмиссия. Наследование выморочного имущества.

Понятие, сроки и способы принятия наследства. Оформление наследственных прав. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Преимущественное право на получение отдельных частей наследства. Отказ от наследства. Приращение наследственных долей. Охрана наследственного имущества и управление им.

Особенности наследования отдельных видов имущества.

Тема 43. Право интеллектуальной собственности

Объекты интеллектуальной собственности и их общая характеристика. Система российского законодательства об интеллектуальной собственности

Интеллектуальные права: понятие, виды, субъекты и содержание. Соотношение интеллектуального права и права собственности. Исключительное право: понятие и правовая природа.

Формы и способы распоряжения исключительным правом. Переход исключительного права к другим лицам без договора.

Защита интеллектуальных прав. Формы и способы защиты личных неимущественных и исключительных прав.

Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушение исключительных прав.

**Форма текущего контроля**

**- контрольная работа в 3 и 5 семестре**

***Целью контрольной работы*** является углубленное изучение студентами одной из важнейших отраслей права – гражданского права, а также овладение навыками самостоятельного анализа гражданского законодательства, умением применять его на практике и способностью анализа изменений и дополнений материального законодательства, принципов его действия во времени.

Весь процесс написания контрольной работы можно условно разделить на ***следующие этапы*:** а) составление предварительного плана работы; б) сбор научной информации, относящейся к теме исследования (прежде всего работа с библиографией), изучение литературы; в) анализ составных частей проблемы, изложение темы; г) обработка материала в целом, формулирование выводов; д) оформление контрольной работы, представление ее на факультет заочного обучения для регистрации и рецензирования; е) работа с рецензией и устранение указанных замечаний (в случае необходимости).

Во время или после окончания установочной сессии каждый из студентов заочного отделения должен получить свой вариант контрольного задания. При этом номер варианта задания контрольной работы, должен соответствовать последней цифре номера зачетной книжки студента. Задание каждого из вариантов контрольной работы состоит из теоретического материала по определенной теме и задачи. Работы, написанные с нарушением данного требования не зачитываются и не возвращается студенту. Предложенный вариант контрольной работы должен быть выполнен в полном объеме.

Письменная работа юриста должна  носить ***творческий характер*** с использованием действующих нормативных актов;  отвечать требованиям логичного и четкого изложения материала, доказательности и достоверности фактов;  отражать умения бакалавра пользоваться рациональными приемами поиска, отбора, обработки и систематизации информации, способности работать с нормативными правовыми актами;  содержать примеры судебной практики по реализации конкретных нормативных правовых актов;  быть правильно оформлена (четкая структура, логичность содержания, умелое оформление библиографических ссылок, списка литературы и нормативных правовых актов, аккуратность исполнения работы).

Контрольная работа готовится студентом строго ***индивидуально***. Работы, написанные несамостоятельно, не зачитываются и не возвращаются.

При написании контрольной работы студент может по своему усмотрению привлекать и использовать любую литературу, необходимую для раскрытия теоретической части контрольной работы. Если в период написания работы были приняты новые нормативно-правовые акты, относящиеся к теме варианта, их необходимо изучить и использовать при выполнении работы.

Кроме того, успешное овладение знаниями по курсу гражданское право предполагает ***изучение опубликованной судебной практики*** (как в печатных изданиях, так и в электронных ресурсах), ознакомление с постановлениями Конституционного Суда РФ по вопросам проверки конституционности норм гражданского законодательства, Верховного Суда РФ, обращение к монографической литературе, а также к материалам периодической печати.

Допускается использование информации из Интернета, систем «Гарант» и «Консультант-Плюс» и др.

Приступать к решению задач следует только после изучения соответствующего теоретического материала, нормативных правовых актов и материалов судебной практики. Ответы на вопросы условий задач должны быть последовательными и полными. Свое решение студент должен обосновать как с фактической, так и с правовой стороны, дать ссылку на нормы материального, а при необходимости и процессуального права, привлечь в необходимых случаях для обоснования своего вывода материалы судебной практики. Теоретические положения в работе должны быть изложены в тесной связи с рассматриваемыми практическими ситуациями. Необходимо помнить также и о том, что решение некоторых задач допускает несколько вариантов ответа с учетом тех или иных фактических обстоятельств.

При оформлении решения ***должны быть ссылки*** на конкретную правовую норму, нормативные акты, постановления Пленумов Верховного Суда РФ, в соответствии с которыми задача была разрешена. При этом, необходимо точно указывать наименование нормативного акта, дату его принятия, орган, принявший его, а также источник публикации.

Отрицательными будут признаны короткие решения «да», «нет» и другие, которые не позволят проследить глубину проработки конкретной ситуации.

Кроме того, необходимо иметь в виду, что при отсутствии в решении задачи четких и исчерпывающих ответов на все поставленные вопросы, а также ссылок на нормы гражданского законодательства и, в случае необходимости, на разъяснения высших судебных инстанций по практике их применения, задача считается нерешенной.

При освещении теоретического вопроса важно коснуться мнений различных авторов по существующим в теории и на практике проблемам, а также, логически проанализировав правовые позиции, сделать собственный вывод.

Вместе с тем, контрольная работа не должна дословно заимствовать тот или иной текст литературного источника, содержать общие фразы и рассуждения.

При цитировании и всех других формах использования литера­туры ***обязательно делать ссылки*** на соответствующие источники вни­зу страницы.

В список используемой литературы, помещаемый в конце рабо­ты, включать лишь те источники, на которые имеются ссылки в тексте ра­боты.

При возникновении трудностей, вопросов, связанных с выполнени­ем контрольной работы, студент может воспользоваться ***консультациями преподавателя,*** которые проводятся в течение учебного семестра в уста­новленные часы на кафедре гражданско-правовых дисциплин (каб. 526, 528, 545).

Работы, признанные неудовлетворительными, не зачитываются, и подлежат переработке с учетом замечаний, изложенных в рецензии. Если указания рецензента при повторном выполнении работы не учтены, она снова возвращается студенту для доработки.

**Требования к оформлению текста контрольных работ:**

Устанавливаются общие текстовые требования к оформлению кон­трольных работ, которые предполагают:

1. Контрольная работа студента заочного отделения по дисциплине «Гражданское право» выполняется ***в письменной форме.***

2. ***Общий объем*** контрольной работы должен составлять не более 10-15 страниц печатного текста, выполненных шрифтом Times New Roman, размер - 14, интервал - 1,5.

При рукописном варианте выполнения контрольной работы текст объемом не более 10-15 страниц излагается на одной стороне белой бумаги формата А4 (210×297 мм), при этом величина букв должна быть не менее 4 мм.

3. При печатном варианте выполнения контрольной работы необходимо соблюдать ***следующие правила***: а) основной текст при наборе на компьютере печатается в текстовом редакторе Word стандартным шрифтом Times New Roman, размер шрифта 12, межстрочный интервал – полуторный; б) текст подстрочных ссылок печатается в текстовом редакторе Word стандартным шрифтом Times New Roman, размер шрифта 10, межстрочный интервал – минимум. Каждая страница курсовой работы должна иметь следующие поля: верхнее – 20 мм; нижнее – 20 мм; правое – 10 мм; левое – 30 мм.

4. Контрольная работа представляется в прошитом виде. ***Страницы работы нумеруются*** арабскими цифрами в правом нижнем углу без точки в конце. Отсчет нумерации страниц работы начинается с титульного листа, при этом номер первой страницы на титульном листе не ставится.

5. ***Структура контрольной работы*** должна включать:

а) титульный лист;

б) содержание (основная часть);

в) список используемых источников и литературы.

На титульном листе контрольной работы необходимо указать название кафедры, название предмета, тему контрольной работы, вариант, свою фамилию и инициалы, факультет, курс.

6. ***Список используемых источников и литературы*** должен начинать­ся с новой страницы.

7. Опечатки и описки, обнаруженные в процессе выполнения или самостоятельной проверки окончательного текста контрольной работы, допускается исправлять закрашиванием белой краской и нанесением на том же месте исправленного текста машинописным или рукописным способами. Работа, содержащая исправления и опечатки, составляющие более 10 % от общего количества листов, или оформленная небрежно (мятые листы, посторонние помарки, грязь и т.п.) ***не принимается методистом и не допускается к проверке преподавателем.***

Контрольная работы должна быть вычитана и отредактирована.

**Вариант контрольной работы выбирается по последней цифре номера зачетной книжки.**

**Задание на 3 семестр**

**Вариант № 1**

**Теоретические вопросы:**

1. Принципы гражданского права.

2. Понятие и признаки юридического лица.

**Задача:** По вине нанимателя Петрова, проживавшего в доме Сидорова, возник пожар. Сгоревший дом был застрахован в ПАО «Согаз». Укажите, какие в данном случае возникли правоотношения и между кем? Каково содержание возникших правоотношений?

**Вариант № 2**

**Теоретические вопросы:**

1. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.

2. Коммерческие корпоративные организации: понятие, виды, организационно-правовые формы.

**Задача:** Гражданин Попов по договоренности с Михайловым арендовал у него гараж на 6 месяцев. Назовите субъектов возникшего правоотношения, основание его возникновения и наиболее существенные особенности. Что является объектом и содержанием этого правоотношения?

**Вариант № 3**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

2. Некоммерческие корпоративные организации (корпорации).

**Задача:** Двенадцатилетний Володя Иванов постоянно проживал у своей тети, находясь на иждивении родителей, которые жили в другом городе. На приобретение зимней одежды родители выслали Володе 10 000 рублей. Вместо того, чтобы приобрести зимнее пальто и обувь, Володя приобрёл у своего знакомого Беляева телефон за 8 000 рублей.

Узнав о покупке, отец Володи обратился с иском в суд и потребовал расторжения договора между его сыном и еляевым, мотивируя своё требование тем, что сын находится на иждивении родителей, является малолетним и не может тратить предоставленные ему родителями средства по своему усмотрению.

Подлежит ли иск удовлетворению? Каков объём дееспособности малолетних? Каковы последствия совершаемых ими сделок?

**Вариант № 4**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

2. Некоммерческие унитарные организации.

**Задача:** Пятнадцатилетний учащийся колледжа Белов с одобрения родителей стал собирать деньги на покупку компьютера. Через год накопленная сумма составила 20 000 рублей. Из этой суммы 5 000 были отложены со стипендии, 5 000 подарены дедом, а 10 000 Белов заработал самостоятельно на строительстве гаражей, работая летом.

Не поставив родителей в известность, Белов приобрел у своего товарища, шестнадцатилетнего Нестерова подержанный компьютер за 15 000 руб., а на оставшуюся сумму открыл вклад в Сберегательном банке.

Родители Белова, считавшие, что их сын совершил явно невыгодную сделку, к тому же без их на то согласия, обратились к матери Нестерова с требованием вернуть уплаченные за компьютер деньги. Мать Нестерова, в свою очередь, потребовала, чтобы компьютер был возвращён её сыну, поскольку был подарен ему в день рождения его дядей, а сын продал его, не посоветовавшись с родителями. Между тем сами подростки заявили, что сделкой довольны и не собираются её расторгать. Тогда родители Белова обратились в суд к родителям Нестерова с требованием о признании договора, заключенного детьми, недействительным на основании ст. ст. 26 и 175 ГК РФ.

Подлежит ли иск удовлетворению? Обоснуйте свой ответ.

**Вариант № 5**

**Теоретические вопросы:**

1. Содержание гражданского правоотношения.

2.Публично-правовые образования как участники гражданского оборота

**Задача:** Иванова с разрешения органа опеки и попечительства в 16 лет вступила в брак с Петровым. Через полгода у них родился сын, а через несколько месяцев после рождения сына они брак расторгли, хотя их родители были против расторжения брака. После расторжения брака Иванова вместе с сыном решила сменить место жительства, продала подаренную ей дедом на свадьбе дачу, чтобы на новом месте жительства купить квартиру. Узнав об этом, дед подал в суд иск о признании договора купли-продажи дачи недействительным, мотивируя это тем, что Иванова не может совершать сделки с недвижимостью самостоятельно. Одновременно он просил суд назначить его попечителем сына Ивановой, обязать Иванову проживать по его месту жительства как попечителя ее сына.

Какое решение должен вынести суд? Каковы особенности приобретения дееспособности несовершеннолетними гражданами, вступившими в брак до достижения 18 лет? Что происходит с дееспособностью таких граждан после расторжения брака, после признания его недействительным? Обоснуйте свой ответ.

**Вариант № 6**

**Теоретические вопросы:**

1. Структура гражданского правоотношения.

2. Понятие и виды объектов гражданских прав.

**Задача:** Семёнова обратилась в суд с заявлением об ограничении своего мужа Семёнова Петра в дееспособности и установлении над ним попечительства. Своё требование Семёнова мотивировала тем, что её муж последние полтора месяца пьянствует, все деньги, которые он зарабатывает ремонтом автомобилей, пропивает и проигрывает, деньги тратит неразумно, семья находится в очень тяжёлом материальном положении.

При рассмотрении дела в суде Семёнов пояснил, что, во-первых, он не злоупотребляет, спиртными напитками, а умеренно употребляет, во вторых, жена как всегда преувеличивает, тяжёлое материальное положение семьи вызвано тем, что жене вот уже год как не выплачивают заработную плату, а сам он имеет статус безработного, причём пособие по безработице всё до копейки отдаёт жене.

Полтора месяца назад умер его любимый дядя по матери, который оставил ему на счёте по вкладу в банке 800 000 рублей. Поскольку теперь это его личные деньги, то он не обязан делиться ими с женой, и вправе расходовать по своему усмотрению, в том числе тратить на спиртное. Кроме того не отрицал, что деньги, которые он зарабатывает ремонтом автомобилей, он тратит на приобретение лоторейных билетов, играет на тотализаторе на скачках, играет в карты и в шахматы «под интерес».

Подлежит ли требование Семёновой удовлетворению? При каких условиях гражданин может быть ограничен в дееспособности? Как бы вы раскрыли содержание понятия «злоупотребление», расточительство применительно к гражданину Семенову? Оцените возражение Семенова на предъявленное в суд заявление его супруги.

**Вариант № 7**

**Теоретические вопросы:**

1. Виды гражданских правоотношений.

2. Недействительность сделок.

**Задача:** Шестилетнему Данилу Сарину достались по наследству от деда дача и автомобиль. В связи с предстоящим переездом в другой город родители Данила продали дачу соседу. Прокурор района обратился в суд с иском о признании недействительными договора купли-продажи дачи и акта государственной регистрации перехода права собственности, поскольку сделкой нарушены имущественные интересы несовершеннолетнего и, кроме того, на продажу дачи не было разрешения органа опеки и попечительства. Мать Данилы, возражая против иска, заявила, что сын ещё слишком мал, чтобы иметь собственное имущество, к тому же такое дорогое. Кроме того, её сын не находится под опекой, а следовательно, и согласия органов опеки и попечительства на распоряжение его имуществом не требуется.

Решите спор. Подлежит ли иск прокурора удовлетворению? Обоснованы ли возражения матери?

**Вариант № 8**

**Теоретические вопросы:**

1. Правопреемство в гражданском праве: понятие и виды.

2. Понятие и виды сделок.

**Задача:** В результате несчастного случая погиб один из участников геологической экспедиции. Из-за отдалённости экспедиции от населённых пунктов погибший был захоронен на месте происшествия. Его вдова обратилась в орган ЗАГС с просьбой выдать свидетельство о смерти, но получила отказ, поскольку не представила медицинского свидетельства о факте смерти. Тогда она подала в суд заявление об объявлении мужа умершим. Суд в удовлетворении заявления отказал, мотивировав это тем, что законные основания для удовлетворения заявления отсутствуют.

Дайте оценку решению суда. Правомерны ли действия органа ЗАГС и суда? Чем отличается объявление гражданина умершим от установления факта смерти?

**Вариант № 9**

**Теоретические вопросы:**

1. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей: понятие, классификация и виды.

2. Вещи как объекты гражданских прав.

**Задача:** Учредитель ООО «Мечта» Иванов принял решение о ликвидации общества. Работники общества (четыре человека) потребовали вместо ликвидации продать предприятие им. Однако, поскольку стороны не сошлись в цене, Иванов дал объявление в газете о ликвидации общества и указал срок для обращения с претензиями кредиторами в один месяц.

Проанализируйте фактические обстоятельства дела, обоснуйте ваш ответ ссылкой на нормы материального права. Можно ли заменить участников в ООО «Свифт»? Что для этого вы бы сделали?

Может ли Иванов принять решение о ликвидации общества? Правомерны ли требования трудового коллектива о продаже им предприятия? Каков порядок ликвидации юридического лица по ГК РФ?

**Вариант № 10**

**Теоретические вопросы:**

1. Дееспособность граждан (физических лиц).

2. Форма сделки, последствия ее несоблюдения.

**Задача:** Производственный кооператив (ПК) «Кедр» заключил договор с МУП «Транспортное управление» на поставку 10 тонн торфа. Заказ был выполнен, но счет кооператив оплатить не смог из-за ареста счета судебным приставом. Тогда МУП «Транспортное управление» предъявило требование о взыскании с каждого члена кооператива по 1/30 от суммы долга.

Правомерно ли требование предприятия? При каких условиях и в каком порядке члены производственного кооператива несут ответственность по долгам кооператива? Как данные отношения регулируются в гражданском законодательстве РФ? Каковы правовые последствия отсутствия в уставе кооператива нормы об условиях и размере ответственности членов кооператива по долгам кооператива?

**Задание на 4 семестр:**

**Вариант № 1**

**Теоретические вопросы:**

1. Доверенность: понятие, правовая природа, виды, срок, форма.

2. Основания возникновения обязательств: классификация и общая характеристика.

**Задача:** Никонова и Волков заключили договор займа на сумму 30 тыс. рублей. Никонова потребовала удостоверения данного договора у нотариуса. Волков возражал, мотивируя это тем, что для такого договора не требуется нотариальная форма, и, кроме того, нотариусу необходимо уплатить значительный по размеру тариф. Стороны не смогли договориться о форме договора, Никонова и Волков обратились к юристу.

Какое разъяснение следует им дать? Вправе ли Никонова обратиться в суд с иском о понуждении другой стороны к нотариальному оформлению сделки? Может ли заемщик требовать заключения договора займа в судебном порядке? Обоснуйте свой ответ.

**Вариант № 2**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие, правовая природа и классификация сроков в гражданском праве РФ.

2. Классификация гражданско-правовых обязательств.

**Задача:** Петрова обратилась в суд с заявлением об ограничении мужа в дееспособности в связи со злоупотреблением спиртными напитками. Одновременно она просила суд признать недействительным договор купли-продажи коровы, которую муж продал Симонову за цену гораздо ниже ее рыночной цены. Полученные деньги муж использовал на приобретение спиртных напитков, часть денег проиграл в салоне игровых автоматов.

Подлежат ли заявленные Петровой требования удовлетворению? В чем заключаются особенности оспаривания сделок

**Вариант № 3**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие и виды срока исковой давности.

2. Перемена лиц в обязательстве.

**Задача:** Для заключения договора поставки женской обуви ООО «Обувщик» (покупатель) выдало доверенность Казанцеву. Последний заключил договор, обувь была отгружена поставщиком. Однако при проверке качества товара обнаружилось, что обувь низкого качества. В связи с этим ООО «Обувщик» отказалось от оплаты товара. Поставщик обратился в суд.

В судебном заседании выяснилось, что Казанцев является исполнительным директором организации-поставщика, договор поставки от имени обеих сторон подписан Казанцевым. На этом основании суд по своей инициативе признал сделку недействительной.

Законно ли решение суда? Была ли необходима Казанцеву доверенность для заключения договора? Отвечает ли требованиям закона договор, подписанный от имени его сторон одним лицом?

**Вариант № 4**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие, признаки и виды вещных прав.

2. Принципы исполнения гражданско-правового обязательства.

**Задача:** АО «Норд» предъявило в арбитражный суд иск к ООО «Швейная фабрика «Весна» о взыскании суммы задолженности по договору поставки. В судебном заседании было установлено, что от имени фабрики договор подписан гражданином Петренко, действовавшим на основании доверенности. Возражая против иска, ответчик указывал, что в момент подписания договора Петренко не имел полномочия на его заключение, поскольку фабрика отозвала доверенность. Об отмене доверенности ОАО «Норд» было уведомлено телефонограммой.

Какое решение должен принять суд? Какие действия должен предпринять доверитель, отзывая доверенность?

**Вариант № 5**

**Теоретические вопросы:**

1. Право хозяйственного ведения: понятие и соотношение с правом собственности.

2. Неустойка: понятие и виды.

**Задача:** ООО «Энергия» (поставщик) и ОАО «Автобаза» (покупатель), заключая долгосрочный договор поставки нефтепродуктов, включили в него условие о том, что срок исковой давности по требованиям об оплате поставленных нефтепродуктов будет прерываться в случае, если поставщик обратиться с соответствующей претензией к покупателю.

Соответствует ли закону данное условие? В чем особенности правового регулирования сроков исковой давности? Можно ли включать в договор такого рода условия, имея ввиду действие в гражданском праве РФ ст.421 ГК РФ (принцип свободы договора)?

**Вариант № 6**

**Теоретические вопросы:**

1. Понятие права оперативного управления и его отличие от права хозяйственного ведения.

2. Просрочка должника и просрочка кредитора: понятие и правовые последствия.

**Задача:** Иванова обратилась в суд с иском к КБ «Сбербанк» (ПАО) и своему супругу Иванову о признании договора залога гаража и парковочного места недействительным в связи с тем, что в залог было передано имущество, принадлежащее им на праве общей собственности. Она не знала о заключенном Ивановым договоре залога, банк к ней не обращался с предложением о заключении договора. Деньги, полученные в банке, Иванов проиграл в подпольном казино. Банк, возражая против иска, указал, что ему не было известно о том, что Иванов состоит в браке.

Решите спор. Какое решение постановит суд?

**Вариант № 7**

**Теоретические вопросы:**

1. Виды права общей собственности.

2. Обусловленное и встречное исполнение обязательств: понятие, общее и различия.

**Задача:** Цветков передал Егорову на продолжительный срок по договору аренды капитальный гараж, приспособленный под автомастерскую. Через некоторое время к Цветкову предъявил требование Кочнев о выплате ему просроченного долга по договору займа в сумме 60 тыс. у.е. Цветков в связи с отсутствием денежных средств долг Кочневу не погасил. Последний обратился с иском в суд.

На основании решения суда в счет погашения долга было обращено взыскание на имущество Цветкова, в том числе и на принадлежащий ему гараж. Во избежание опасности утратить свое право пользования гаражом Егоров решил за свой счет погасить долг Цветкова и уплатил Кочневу 60 тыс.у.е. Однако когда Егоров предложил Кочневу причитающуюся ему по решению суда денежную сумму, последний отказался принять исполнение. Егоров обратился к нотариусу Гореевой для передачи ей 60 тыс.у.е, денежные средства были помещены на депозитный счет нотариуса, о чем было сообщено Кочневу, которому предложено получить указанную денежную сумму. Однако и в этом случае Кочнев отказался получить причитающуюся ему денежную сумму.

Дайте юридическую оценку действиям Егорова. Какие правовые последствия они влекут за собой?

**Вариант № 8**

**Теоретические вопросы:**

1. Общая совместная собственность супругов.

2. Обеспечительный платеж: понятие, отграничение от иных способов обеспечения исполнения обязательств.

**Задача:** ПАО «Коммерческий банк «Сибирский Траст» и ПАО «Сбербанк» заключили договор поручительства, согласно которому первый обязался отвечать перед вторым за исполнение ООО «Эдельвейс» (заемщик) обязательства по возврату кредита, взятого в ПАО «Сбербанк».

В установленный кредитным договором срок сумма кредита не была возвращена кредитору. Последний обратился в арбитражный суд с иском о взыскании задолженности с ООО «Эдельвейс» и ПАО «КБ «Сибирский Траст» солидарно. Однако суд взыскал всю сумму долга с последнего.

Законно ли решение суда? Укажите правовые особенности исполнения долевых и солидарных обязательств. В чем особенности исполнения субсидиарных обязательств?

**Вариант № 9**

**Теоретические вопросы:**

1. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).

2. Понятие, виды и формы гражданско-правовой ответственности.

**Задача:** По договору между ООО «Луч» (поставщик) и ИП Новиковым (покупатель) последний обязался оплатить поставленную продукцию путем перечисления денежных средств на расчетный счет поставщика. Однако в день платежа представитель покупателя принес необходимую сумму денег в наличной форме для внесения их в кассу поставщика. Поставщик отказался принять наличные денежные средства.

Действия какой из сторон являются неправомерными и почему? Какие основные требования предъявляются законом к исполнению обязательств? Укажите нормы ГК РФ, регулирующие исполнение обязательств. Можете ли вы привести пример каких-либо норм иных законов, определяющих особенности исполнения обязательства?

**Вариант № 10**

**Теоретические вопросы:**

1. Защита права собственности от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

2. Прекращение обязательств по основаниям, не зависящим от воли сторон.

**Задача:** Между ПАО «Сбербанк» в лице директора его Читинского филиала и ООО «Энергострой» был заключен договор о предоставлении кредита в сумме 900 тыс. руб. на три месяца под поручительство ООО «Телеком».

В договоре поручительства было предусмотрено, что в случае неисполнения заемщиком своего обязательства банк вправе требовать от поручителя исполнения в полном объеме согласно кредитному договору.

По истечении срока возврата кредита долг заемщиком возвращен не был, и банк уведомил об этом поручителя. Однако поручитель отказался исполнить обязательство за должника, ссылаясь на то, что банк выдал кредит не на тех условиях, при которых было дано поручительство, а потому он, поручитель не несет ответственности за неисполнение обязательства.

Обоснованно ли возражение поручителя?

**Задание на 5 семестр:**

**Вариант № 1**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.

**Задача:** ООО «Веста» и ООО «Вега» заключили предварительный договор, по условиям которого они обязались заключить в будущем договор поставки сельхозпродукции, производимой ООО «Веста». Основной договор стороны обязались заключить в сентябре-октябре текущего года.

Однако к обусловленному сроку договор не был заключен. ООО «Веста» свой отказ от заключения основного договора обосновало тем, что год был неурожайный, а подписанный ими документ не порождает каких-либо обязательств, поскольку не содержит существенных условий основного договора. ООО «Вега» обратилось в суд с иском о понуждении ООО «Веста» к заключению договора.

Какое решение должен принять суд? Допустимо ли вообще понуждение к заключению договора по действующему ГК РФ? Может ли суд обязать сторону предварительного договора заключить основной договор? Обоснуйте ваш ответ.

**Вариант № 2**

**Теоретический вопрос**: Понятие, признаки и правовая природа договора дарения. Его отличие от договоров купли – продажи и мены.

**Задача:** Индивидуальные предприниматели Иванов и Петров после переговоров подписали предварительный договор, в соответствии с которым Петров обещал Иванову в будущем передать в аренду помещение под офис, после того, как он построит здание в г.Томске и зарегистрирует на него право собственности.

Однако после приобретения на здание права собственности Петров отказался выполнить предварительный договор. Иванов обратился в суд с иском о понуждении Петрова к исполнению обязательства, который судом был удовлетворен.

Оцените принятое судом решение. Обоснуйте свой вариант решения. Как вы полагаете, предварительный договор порождает какое-либо обязательство? Если да, то какое? Соответствует ли оно понятию обязательства, данному в ст.307 ГК РФ? Обоснуйте свой ответ.

**Вариант № 3**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора аренды. Виды арендных договоров.

**Задача:** ООО «Эталон» обратилось в суд с иском к ООО «Спецстрой» о признании недействительным договора аренды нежилых объектов. В обоснование заявленных требований истец ссылался на не достижение соглашения о предмете договора. В договоре указано, что в аренду передаются три складских помещения по ул. Лазо в г. Чите по 300 кв.м. каждый из объектов, какая-либо конкретизация (индивидуализация) складских помещений в договоре отсутствует.

Ответчик, не оспаривая приведенные истцом обстоятельства, возражал против заявленных требований, ссылаясь на п.3 ст.432 ГК РФ, полагал, что договор аренды является заключенным, поскольку имело место его реальное исполнение. ООО «Спецстрой» пользовался объектами аренды, вносил за это плату, вопросов о конкретизации объектов аренды у сторон не возникало, при передаче помещений в аренду между сторонами отсутствовали разногласия о предмете договора, в договоре аренды указан адрес арендуемых помещений и их площадь.

Оцените доводы сторон, ваше мнение о решении, которое должен принять суд? Обоснуйте свой вариант решения.

**Вариант № 4**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.

**Задача:** ИП Малахова и ООО «Бюрократ» заключили договор купли – продажи партии канцелярских товаров в согласованном количестве и ассортименте. По условиям договора товар должен быть оплачен в момент заключения договора и передан покупателю в месте его нахождения.

На следующий день после заключения договора и оплаты товара уполномоченный менеджер компании вручил Малаховой спецификацию, товарную накладную и складскую доверенность на выборку товара, сам товар покупатель должен был забрать на складе № 6, принадлежащем ОАО «Томлад».

Через три дня, после вручения товарной документации Малахова прибыла в указанное продавцом место и обнаружила, что все складские помещения, принадлежащие ОАО «Томлад» сгорели в результате пожара, погибли размещенные в них товары.

Малахова обратилась к ООО «Бюрократ» с просьбой заменить товар или вернуть сумму оплаты за товар. Получив отказ, обратилась с иском в суд. Подлежит ли иск удовлетворению? Назовите правовые последствия исполнения продавцом своей обязанности по передаче товара. С какого момента продавец считается исполнившим исполнение своей обязанности?

**Вариант № 5**

**Теоретический вопрос:** Договор коммерческого найма: понятие, правовая природа, форма, существенные условия, права и обязанности сторон.

**Задача:** Васильев продал автомобиль Chevrolet Aveo Антонову. Через месяц после передачи автомобиля в собственность Антонова последний узнал, что автомобиль заложен в ПАО «Сбкрбанк» под кредит, выданный Васильеву и своевременно им не возвращенный. Банк предъявил иск об обращении взыскания на заложенный автомобиль. Антонов обратился в суд с требованием о признании договора купли-продажи автомобиля недействительным.

Каким образом может защитить свои права покупатель, которому было продано имущество, обремененное правами третьих лиц? Прекращается ли залог при приобретении имущества добросовестным приобретателем? Дайте определение понятия «добросовестный приобретатель». Решите спор.

**Вариант № 6**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора бытового подряда.

**Задача:** Павлов обратился в магазин ООО «Тип-Топ» с просьбой заменить купленные там женские туфли. Он пояснил, что хотел сделать жене подарок, но забыл размер и купил туфли на 2 размера больше. Работник магазина в ответ заявил, что заменить товар они согласны, но поскольку туфель этого фасона подходящего размера уже нет, они ничем помочь не могут. От принятия туфель и возвращения денег работник магазина отказался.

Имеет ли право Павлов вернуть приобретенные туфли в магазин и получить назад уплаченную за них денежную сумму в каждом из указанных случаев? При каких условиях?

**Вариант № 7**

**Теоретический вопрос:** Договор перевозки груза: понятие, правовая природа, элементы, виды.

**Задача:** Директор ООО «Ресторан «Мимино» обратился к садоводческому некоммерческому товариществу (СНТ) «Огонек» с предложением заключить договор, по которому в течение июня, июля и августа садоводческое товарищество должно будет передавать ресторану продукцию, выращенную членами садоводческого товарищества (огурцы, помидоры – 1000 кг, зеленый лук - 200 кг, укроп - 200 кг, петрушка - 200 кг, черная смородина -500 кг).

На заседании правления СНТ «Огонек» возникли вопросы о том, к какому виду договоров относится договор, предлагаемый для заключения ООО «Ресторан «Мимино», а также о том, какую ответственность будет нести товарищество, если из-за погодных условий не удастся собрать хороший урожай овощей, фруктов и зелени. Присутствовавший на заседании правления адвокат посоветовал договор никак не именовать, указать в договоре условие об исключении ответственности товарищества в случае неурожая из-за погоды.

Дайте ответ на эти вопросы? Согласны ли вы с советом адвоката? Имеются ли какие-либо основания у товарищества отказываться от заключения договора?

**Вариант № 8**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора транспортной экспедиции

**Задача:** Гражданин Петров обратился к адвокату со следующим вопросом. К нему каждый месяц приходит квитанция об оплате коммунальных услуг за квартиру, в которой он проживает. В данной квитанции отдельно указаны платежи за электрическую энергию. Однако никакого договора на энергоснабжение, как он утверждает, с ним не заключалось. В связи с чем, он полагает, что взыскание данных платежей с него незаконно.

Предоставьте гражданину Петрову развернутую юридическую консультацию относительно вопроса оплаты коммунальных услуг за потребление электрической энергии.

**Вариант № 9**

**Теоретический вопрос:** Понятие, правовая природа и элементы договора хранения. Виды хранения.

**Задача:** Зимин и Кошкин заключили договор мены, в силу которого Зимин обязался передать Кошкину в собственность автомобиль Toyota Camry стоимостью 900 000 рублей, а Кошкин однокомнатную квартиру стоимость 1000000 рублей. Во исполнение договора Зимин передал Кошкину автомобиль по передаточному акту и потребовал передачи квартиры. Кошкин отказался передавать квартиру Зимину, потребовав произвести доплату в 100 000 рублей. Зимин обратился к адвокату за консультацией.

Какую консультацию он должен получить? Раскройте сущность «презумпции равноценности» обмениваемых товаров.

**Вариант № 10**

**Теоретический вопрос:** Заключение договора в обязательном порядке. Обязательство заключить договор.

**Задача:** Дягилев и Сытина 10 августа 2015 года заключили договор дарения, в силу которого Дягилев (даритель) обязался 12 июля 2015 года передать в собственность Сытиной (одаряемая) автомобиль Volvo. Договор был подписан сторонами и вступил в силу. В январе 2016 года Дягилев умер. Наследники Дягилева (жена и два сына) обратились к нотариусу с заявлениями о принятии наследства. В июне 2016 года нотариус выдал каждому из них Свидетельство о праве на наследство в определенной доле. На основании достигнутого между наследниками соглашения, автомобиль перешел в собственность сына умершего Павла. В июле Сытина обратилась к Павлу с требованием передать автомобиль и показала подписанный Дягилевым договор дарения. Дягилев ответил отказом. Сытина обратился к адвокату за консультацией.

Дайте консультацию. Допускает ли действующее законодательство правопреемство по договору дарения, заключенному с обещанием передать дар в будущем?

**Форма текущего контроля – курсовая работа**

**6 семестр**

**Методические указания по подготовке и защите курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»**

Каждый студент заочной формы обучения обязан выполнить и защитить курсовую работу по дисциплине «Гражданское право» в соответствии с учебным планом.

Целью написания курсовой работы является углубление знаний по изучаемой дисциплине, детальное усвоение студентом вопросов избранной темы.

Курсовая работа – это одна из форм научной, самостоятельной работы студента. В связи с этим, ее подготовка требует изучения дополнительной юридической литературы, изложения научной полемики по спорным вопросам темы, анализа исследуемого нормативного материала, рассмотрения поставленных вопросов в их развитии, оценки с точки зрения решения их в прежнем и ныне действующем законодательстве с целью обоснования оптимального варианта.

Содержание курсовой работы должно свидетельствовать об умении студента работать с литературой, выбирать из используемых источников материал в соответствии с самостоятельно составленным планом изложения курсовой работы, отбирать аргументы для обоснования своих выводов или суждений тех авторов, мнения которых представляются более убедительными.

В курсовой работе должен быть представлен анализ законодательства, примеры из правоприменительной практики.

Курсовая работа пишется на основе последних литературных данных по теме исследования.

Руководство и контроль за ходом курсовой работы возлагаются на кафедру гражданско-правовых дисциплин. Степень готовности курсовой работы определяется соответствующим научным руководителем.

1. **Выбор темы исследования**

Тематика курсовых работ составляется преподавателем, который ведет данную дисциплину, и утверждается кафедрой.

Тематика курсовых работ носит примерный характер. Это означает, что студент вправе изменить тему, предложить ту, которая в списке не значится. Однако в этих случаях название темы должно быть согласовано с преподавателем, а предлагаемая для разработки тема должна относиться к изучаемой дисциплине.

Если у студента нет потребности формулировать тему самостоятельно, он избирает ее из числа предложенных кафедрой. Одна и та же тема не должна выполняться несколькими студентами одной и той же группы. В случае совпадения интересов содержание курсовой работы следует уточнить с преподавателем для того, чтобы обеспечить ее исполнение в разных аспектах.

Выбрав тему курсовой работы, студент должен либо явиться на кафедру лично c целью заполнения бланка заявления на курсовую работу, либо сделать это посредством электронного письма, направленного на электронную почту кафедры гражданско-правовых дисциплин. На основании заявления студенту назначается научный руководитель.

1. **Разработка рабочего плана**

Студенту предлагается разработать рабочий план, который позволит четко организовать работу по избранной теме. Рабочий план курсовой работы должен включать:

* введение;
* основную часть, разделенную на главы и параграфы;
* заключение курсовой работы;
* список использованных источников.

Оглавление помещается на странице, идущей за титульным листом. Само название курсовой работы не должно дословно повторяться ни в названии глав, ни в названии параграфов. Например, если тема называется «Представительство в гражданском праве», то ни глава, ни параграф не должен называться также.

Ни введение, ни заключение, ни список использованных источников не обозначаются в оглавлении самостоятельными параграфами, перед ними цифры не ставятся.

Во введении обосновывается актуальность темы, раскрывается постановка проблемы, возможно освещение темы в историческом аспекте. Здесь же необходимо определиться с предметом, объектом, целью, задачами курсовой работы, методологией исследования. Введение не должно быть громоздким, его следует изложить четко и кратко, не более 2-х страниц текста.

В заключении следует лаконично представить только те выводы, к которым студент пришел в процессе исследования. Обоснование выводов повторять несколько раз нет необходимости, поскольку аргументы должны содержаться в тексте параграфов. Рекомендуемый объем заключительной части работы - не более 2-3 страниц.

1. **Сбор, анализ и обобщение материала исследования**

Это один из самых сложных этапов деятельности студента, так как предстоит ознакомиться с нормативным материалом, множеством литературных источников, различными подходами и взглядами авторов.

Работа с литературой требует конспектирования основных положений. Записи прочитанного материала могут быть весьма разнообразны: простой или развернутый план, тезисы, цитаты.

Систематизация изучения источников позволяет с большей степенью эффективности организовать их анализ и обобщение. Итогом этой работы должна стать логически выстроенная система знаний сущности исследуемого вопроса и формулирование основных теоретических и практических положений.

1. **Оформление курсовой работы**

Не следует приступать к окончательному оформлению курсовой работы сразу же после сбора и анализа материала. Полезно основательно продумать содержание всей темы в соответствии с планом и имеющимися фактическими результатами исследования, а затем уже приступать к написанию курсовой работы.

4.1. Требования, предъявляемые к оформлению курсовой работы

Объем курсовой работы не должен превышать 30-ти страниц машинописного текста (не включая списка использованных источников).

Страницы текста курсовой работы должны соответствовать формату А 4. Курсовая работа выполняется машинописным способом, применяется 14 шрифт и 1,5 межстрочный интервал.

Необходимо соблюдать следующие размеры полей: левое – 30 мм, правое – 10 мм, верхнее – 20 мм, нижнее – 20 мм.

Курсовая работа должна быть подписана ее автором с указанием даты ее написания. Подшивается курсовая работа в папку-скоросшиватель с прозрачным титульным листом.

Опечатки, описки и графические неточности допускается исправлять подчисткой или закрашиванием белой краской и нанесением на том же месте исправленного изображения.

Фамилии, названия учреждений, организаций, фирм и другие имена собственные приводят на языке оригинала.

Наименования структурных элементов курсовой работы – «Введение», «Заключение», «Список использованных источников» служат заголовками структурных элементов.

Заголовки структурных элементов и разделов основной части следует располагать в середине строки без точки в конце.

Заголовки подразделов и пунктов следует начинать с абзацного отступа без точки в конце.

Если заголовок включает несколько предложений, то их разделяют точками. Переносы слов в заголовках не допускаются.

Сноски печатаются 12 шрифтом через 1,0 интервал.

Нумерация курсовой работы. Страницы следует нумеровать арабскими цифрами, соблюдая сквозную нумерацию по всему тексту. Номер страницы расставляют в верхнем правом углу без точки в конце.

Титульный лист включается в общую нумерацию страниц, однако, номер страницы на титульном листе не проставляют.

Таблицы. Цифровой материал должен оформляться в виде таблиц. Таблицу следует располагать в работе непосредственно после текста, в котором она упоминается впервые, или на следующей странице. Если в курсовой работе одна таблица, ее не нумеруют и слово «Таблица» не пишут.

Список использованных источников. Список использованных источников целесообразно сгруппировать следующим образом:

* нормативный материал (по его юридической силе, в нисходящем порядке);
* учебная и научная литература (в алфавитном порядке; допускается разделение монографий и статей);
* судебная практика.

В библиографическом списке называются те источники, на которые студент ссылается в работе, и все другие, изученные по данной проблеме.

4.2. Оформление ссылок на литературные источники

1. В тексте курсовой работы при упоминании какого-либо автора надо указать сначала его инициалы, затем фамилию. Например, как подчеркивает О. С. Иоффе; по мнению Л. А. Лунца; следует согласиться с Л. Н. Геленской и т.д.
2. При использовании научной работы (книги, статьи) в первый раз в сноске даются выходные данные о ней (фамилия и инициалы автора, название, место издания, издательство, год, страница). Например, по мнению А. Е. Казанцевой, гражданин может никогда не приобрести наследственной правоспособности, если у него не будет родственников, он не будет усыновлен или признан чьим-либо иждивенцем и ему никто не завещает имущество.[[1]](#footnote-1)

При последующем упоминании того же произведения в сноске достаточно написать: Казанцева А. Е. Указ. соч. С.97.

1. При сноске на статью в ней указываются: фамилия и инициалы автора, название статьи, название журнала, год, номер, страница. Например, Олейник О. М. Экономический анализ права в российской науке и практике// Закон. - 2014. - № 12. - С. 45.
2. При использовании коллективных работ приводится название работы, фамилия и инициалы ее ответственного редактора. Например, Гражданское право: Учебник: в 3 т. Т. 2. /Под ред. А. П. Сергеева. М.: РГ-Пресс,2010.С. 47.

Ссылка на нормативные акты. При первом упоминании о нормативном акте в тексте следует указать его полное наименование, кем и когда принят, а в сноске обязательно привести источник. Например, в соответствии с ФЗ РФ от 5 апреля2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»[[2]](#footnote-2).

При дальнейшем упоминании того же акта можно использовать его краткое название. Однако обязательно следует назвать статьи или пункты акта, имеющие отношение к вопросу.

4.3. Оформление библиографического списка

Учебная и научная литература составляется в алфавитном порядке по фамилии автора или названию работы.

1. Гуев А. Н. Гражданское право: Учебник. В 3-х т. Т. 3. - М.: Инфра-М, 2004. 320 с.
2. Макарова О. А. Корпоративное право: Учебник. - М.: ВолтерсКлувер, 2005. 420 с.
3. Матвеев Ю.Г. Англо-американское деликтное право. - М.: Юридическая литература, 1973. 174 с.
4. Сенько В. Раздел продукции и приток инвестиции // Экономика и жизнь. 2014. 2- № 2. - С.4-12.
5. Советское гражданское право. Субъекты гражданского права. / Отв. ред. С. Н. Братусь. - М.: Юрид. лит., 1984. 288 с.
6. Толстой Ю.К. Исковая давность // Правоведение. - 1992. - №10. - С.120-125.

Электронные ресурсы оформляются следующим образом:

1) Лаптев Г.А. Некоторые вопросы защиты прав на результаты интеллектуальной деятельности// [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http: consuitant.ru (12 янв. 2016).

2) Аникин А.С. Содержание и осуществление исключительных прав: Дис. ... канд. юрид. наук. - М., 2008// [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://pravouch.com/sobstvennosti-intellektualnoy-pravo/soderjanie-osuschestvlenie-prav.html (21](http://pravouch.com/sobstvennosti-intellektualnoy-pravo/soderjanie-osuschestvlenie-prav.html%20(21) янв.2016).

4.4. Оформление списка нормативных актов

Должно быть указано полное название акта, дата его принятия, номер, официальный источник. Например:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федер. закон [от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (с посл. изм. и доп.)] // Собр. законодательства Росс. Федерации. – 1994. - № 32. – ст. 3301.
2. О производственных кооперативах: федер. закон [от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ (с посл. изм. и доп.)]// Росс. газета. – 1996. - № 91. – 16 мая.

Нормативные акты, утратившие силу размещаются в конце списка нормативно-правовых актов и оформляются:

1) О собственности в РСФСР: закон РСФСР [от 24 декабря 1990 г. № 443-1]// Ведомости СНД РСФСР и ВС РСФСР. - 1990. - № 30. - Ст. 416 (утратил силу).

Нормативные акты располагаются в следующей последовательности:

* Конституция РФ;
* законы РФ;
* указы Президента РФ;
* акты Правительства РФ;
* акты министерств и ведомств;
* решения иных государственных органов и органов местного самоуправления.

Используемые в работе нормативные акты иностранных государств и международно-правовые нормативные акты располагаются в следующей последовательности:

* законы;
* подзаконные нормативные акты;
* международные соглашения.
  1. Оформление списка использованной судебной практики

Если при написании курсовой работы используются материалы практики (судебной, нотариальной), то вначале указываются опубликованные дела, за тем – неопубликованные.

А) Опубликованное дело.

1) Постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 марта 2009 г. № 5/29 «О некоторых вопросах, возникающих в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»// Росс. газета. – 2009. - № 70. - 22 апреля.

2) Обзор судебной практики по делам, связанным с разрешением споров о защите интеллектуальных прав: утв. Президиумом Верховного Суда РФ 23.09.2015 г.// [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http: [www.vsrf.ru](http://www.vsrf.ru/) (20 янв. 2016).

3) Дело по иску Чалидзе С. А. к Тарушвили И. И. и др. о признании права собственности на жилой дом // Бюллетень Верховного суда СССР.1990.№6. С.18-19.

4) Дело № А07-10343/2015// [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://centr.cht.sudrf.ru/ (02 мая 2017).

Б) Неопубликованное дело.

Дело №2-655/2017… из архива Ингодинского районного суда г. Читы.

1. **Защита курсовой работы**

После полного завершения курсовая работа представляется в методический кабинет кафедры гражданско-правовых дисциплин, где регистрируется и передается научному руководителю, который знакомится с работой, определяет ее научный уровень и дает письменный отзыв на работу.

При выявлении серьезных отклонений от предъявляемых требований к работе студенту предлагается устранить недостатки или разработать новую тему курсовой работы.

При положительном результате проверки курсовой работы преподавателем, студент допускается к ее защите. В процессе защиты он должен показать знание разработанной темы, быть готовым к ответу на вопросы, поставленные преподавателем в объеме темы. Студент имеет право высказывать свои соображения относительно сделанных ему замечаний, отстаивать свое видение проблемы и делать собственные выводы по спорным положениям.

Критериями оценки курсовой работы являются:

1. степень разработанности темы;
2. полнота охвата научной литературы;
3. использование нормативных актов, юридической практики;
4. творческий подход к написанию курсовой работы;
5. правильность и научная обоснованность выводов;
6. аккуратность и правильное оформление курсовой работы.

Если студент не согласен с оценкой курсовой работы, то защита переносится на очередное заседание кафедры. Решение кафедры об оценке работы является окончательным.

Объявленная студенту оценка курсовой работы заносится в зачетную книжку и одновременно в ведомость за подписью преподавателя, составившего отзыв на курсовую работу.

Защищенные курсовые работы студентам не возвращаются, а хранятся на кафедре гражданско-правовых дисциплин в течение срока установленного номенклатурой дел.

***Темы курсовых работ не должны повторяться у студентов одной группы.***

**Примерные темы курсовых работ:**

1. Принцип добросовестности в гражданском праве.
2. Место корпоративных отношений в предмете гражданского права.
3. Организационные правоотношения.
4. Пределы осуществления гражданских прав.
5. Содержание гражданского правоотношения.
6. Виды гражданских правоотношений.
7. Абсолютные правоотношения в российском гражданском праве.
8. Юридические факты по российскому гражданскому праву.
9. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
10. Гражданская правосубъектность граждан.
11. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
12. Понятие и сущность юридического лица в современном гражданском законодательстве.
13. Гражданско-правовая охрана «смежных» прав.
14. Права авторов и их гражданско-правовая защита.

**Форма промежуточного контроля**

**Зачет: 3 и 5 семестр**

**Экзамен: 4 и 6 семестры**

**Перечень вопросов для подготовки к зачету**

1. Понятие, предмет и система гражданского права Российской Федерации.
2. Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.
3. Принципы гражданского права: понятие, система, значение и характеристика принципов гражданского права.
4. Источники гражданского права РФ: понятие, состав и система источников гражданского права. Гражданское законодательство и иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Обычаи и акты высших судов.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование и применение норм гражданского права. Применение норм гражданского права по аналогии
6. Гражданское правоотношение: понятие, состав и структурные особенности гражданского правоотношения. Правопреемство в гражданском правоотношении..
7. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.
8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы в гражданском праве.
9. Осуществление гражданских прав: способы и пределы осуществления гражданских прав.
10. Формы и способы защиты гражданских прав.
11. Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.
12. Гражданская дееспособность: понятие, содержание и значение. Основания возникновения гражданской и дееспособности.
13. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
14. Гражданская дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
15. Ограничение гражданина в дееспособности и признание гражданина недееспособным: основания, порядок, условия и последствия. Патронаж над дееспособными гражданами.
16. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: основания, условия и последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим
17. Опека и попечительство: понятие и значение, основания установления.
18. Исполнение опекуном и попечителем своих обязанностей . Прекращение опеки и попечительства.
19. Понятие, признаки и значение юридического лица. Индивидуализация юридического лица
20. Классификация (виды) юридических лиц и ее правовое значение.
21. Правосубъектность юридического лица и ее осуществление. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.
22. Создание (учреждение) юридического лица. Порядок и значение государственной регистрации юридического лица.
23. Реорганизация юридического лица и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица
24. Ликвидация юридического лица: основания, условия и порядок. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
25. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
26. Хозяйственные товарищества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса
27. Хозяйственные общества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
28. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
29. Некоммерческие унитарные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
30. Некоммерческие корпоративные юридические лица: понятие, виды, сфера деятельности и общая характеристика их правового статуса.
31. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
32. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей в гражданском праве и ее правовое значение.
33. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды и их общая характеристика. Особенности правового режима документарных и бездокументарных ценных бумаг
34. Нематериальные блага и личные неимущественные права: понятие, социальное значение и виды нематериальных благ. Правовая природа и содержание личных неимущественных прав.
35. Особенности гражданско-правовой защиты нематериальных благ и личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда.
36. Договор купли-продажи: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора купли-продажи. Виды договоров купли – продажи.
37. Обязанности продавца по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
38. Обязанности покупателя по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
39. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки, форма договора розничной купли - продажи. Обязанности и права сторон по договору розничной купли продажи и ответственность за их нарушение.
40. Договор поставки товаров: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора поставки товаров, особенности урегулирования разногласий при его заключении.
41. Обязанности и права сторон по договору поставки товаров и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Односторонний отказ от договора поставки и его последствия.
42. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт и договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения.
43. Договор контрактации: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора контрактации. Обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
44. Договор энергоснабжения: понятие, условия договора, обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
45. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, форма договора продажи недвижимости. Обязанности и права сторон по договору продажи недвижимости и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Особенности продажи жилых помещений.
46. Договор продажи предприятия: понятие, признаки, форма договора продажи предприятия. Обязанности и права сторон по договору продажи предприятия и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
47. Договор мены: понятие и признаки договора мены. Презумпция равноценности обмениваемых товаров и ее значение. Особенности исполнения договора мены.
48. Договор дарения: понятие, признаки и форма договора дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения. Запрещение дарения. Правопреемство при дарении. Пожертвование как разновидность дарения.
49. Договор ренты: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора ренты. Виды договоров ренты и их правовая характеристика.
50. Договор аренды: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора аренды.
51. Обязанности и права сторон по договору аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Судьба улучшений арендуемого имущества. Прекращение договора аренды и преимущественное право арендатора на его заключение на новый срок.
52. Договор проката: понятие, условия договора проката, обязанности сторон, ответственность за их нарушение.
53. Договор аренды транспортных средств: понятие и разновидности договоров аренды транспортных средств.
54. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, форма и содержание договора аренды здания и сооружения.
55. Договор аренды предприятия: понятие, признаки, форма договора аренды предприятия. Обязанности и права сторон по договору аренды предприятия и ответственность за их нарушение
56. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора финансовой аренды. Обязанности и права сторон по договору финансовой аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
57. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие, условия договора безвозмездного пользования имуществом, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. Особенности распределения расходов и издержек по договору безвозмездного пользования имуществом.
58. Договор социального найма жилых помещений: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора социального найма жилого помещения.
59. Договор найма жилого помещения фонда социального использования понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования.
60. Договор найма жилого помещения в домах специализированного жилищного фонда: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования.
61. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и признаки, форма и содержание, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения.
62. Договор подряда: понятие, виды и содержание. Распределение рисков между сторонами договора подряда. Права и обязанности сторон по договору подряда и ответственность за их нарушения.
63. Договор бытового подряда: понятие, признаки и содержание бытового подряда, обязанности сторон, ответственность за их нарушение.
64. Договор строительного подряда: понятие, признаки и содержание. Распределение рисков по договору строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда и ответственность за их нарушения.
65. Договор долевого участия в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, содержание. Права и обязанности сторон и ответственность за их нарушения.
66. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору на выполнение проектных и изыскательских работ и ответственность за их нарушения.
67. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения государственного или муниципального контракта на выполнение работ для государственных и муниципальных нужд.
68. Договор на выполнение научно – исследовательских опытно – конструкторских и технологических работ: понятие, признаки и содержание права и обязанности сторон: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору на выполнение научно – исследовательских работ и ответственность за их нарушения.
69. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг и ответственность за их нарушения.
70. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предоставлению грузов к перевозке: понятие, правовая природа, стороны, основания возникновения, содержание и ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение.
71. Договор перевозки груза: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора перевозки. Правовое положение грузополучателя.
72. Обязанности отправителя и перевозчика по договору перевозки груза и последствия из нарушения. Особенности ответственности перевозчика за просрочку в доставки груза и его несохранность.
73. Общая и частная авария в морских и внутренних водных перевозках.
74. Обязательство перевозки груза в прямом смешанном сообщении: понятие, стороны, особенности исполнения и ответственности за несохранность груза.
75. Претензии и иски по спорам, возникающим из договора перевозки. Последствия несоблюдения претензионного порядка урегулирования споров из договоров перевозки грузов
76. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа и ответственность за их нарушения.
77. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции и ответственность за их нарушения.
78. Договор хранения: предмет договора, виды, форма договоров хранения. Права и обязанности сторон по договору хранения, особенности ответственности хранителя за несохранность переданной на хранение вещи.
79. Договор хранения на товарном складе: предмет договора, виды, форма договоров хранения на товарном складе, права и обязанности сторон и последствия их нарушения.
80. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение в банке, хранение в гостинице, хранение в гардеробе, хранение в камере хранения транспортной организации, хранение вещи, являющейся предметом спора.

**Перечень вопросов для подготовки к экзамену**

1. Понятие, предмет и система гражданского права Российской Федерации.
2. Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.
3. Принципы гражданского права: понятие, система, значение и характеристика принципов гражданского права.
4. Источники гражданского права РФ: понятие, состав и система источников гражданского права. Гражданское законодательство и иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Обычаи и акты высших судов.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование и применение норм гражданского права. Применение норм гражданского права по аналогии
6. Гражданское правоотношение: понятие, состав и структурные особенности гражданского правоотношения. Правопреемство в гражданском правоотношении..
7. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.
8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы в гражданском праве.
9. Осуществление гражданских прав: способы и пределы осуществления гражданских прав.
10. Формы и способы защиты гражданских прав.
11. Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.
12. Гражданская дееспособность: понятие, содержание и значение. Основания возникновения гражданской и дееспособности.
13. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
14. Гражданская дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
15. Ограничение гражданина в дееспособности и признание гражданина недееспособным: основания, порядок, условия и последствия. Патронаж над дееспособными гражданами.
16. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: основания, условия и последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим
17. Опека и попечительство: понятие и значение, основания установления.
18. Исполнение опекуном и попечителем своих обязанностей. Прекращение опеки и попечительства.
19. Понятие, признаки и значение юридического лица. Индивидуализация юридического лица
20. Классификация (виды) юридических лиц и ее правовое значение.
21. Правосубъектность юридического лица и ее осуществление. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.
22. Создание (учреждение) юридического лица. Порядок и значение государственной регистрации юридического лица.
23. Реорганизация юридического лица и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица
24. Ликвидация юридического лица: основания, условия и порядок. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
25. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
26. Хозяйственные товарищества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса
27. Хозяйственные общества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
28. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
29. Некоммерческие унитарные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
30. Некоммерческие корпоративные юридические лица: понятие, виды, сфера деятельности и общая характеристика их правового статуса.
31. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
32. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей в гражданском праве и ее правовое значение.
33. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды и их общая характеристика. Особенности правового режима документарных и бездокументарных ценных бумаг
34. Нематериальные блага и личные неимущественные права: понятие, социальное назначение и виды нематериальных благ. Правовая природа и содержание личных неимущественных прав.
35. Особенности гражданско-правовой защиты нематериальных благ и личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда.
36. Понятие, признаки и значение сделок в гражданском праве. Классификация (виды) сделок в гражданском праве. Сделки, совершенные под условием.
37. Состав сделки и условия ее действительности. Форма сделок и значение государственной регистрации сделок. Последствия несоблюдения формы сделок и требований их государственной регистрации.
38. Недействительность сделок: понятие и основания. Классификация недействительных сделок.
39. Последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
40. Решения собраний как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
41. Представительство в гражданском праве: понятие, значение и виды представительства. Последствия совершения сделки неуполномоченным лицом.
42. Доверенность: понятие, значение, содержание и форма. Передоверие. Прекращение доверенности
43. Сроки в гражданском праве: понятие, значение и классификация гражданско-правовых сроков. Правила исчисления гражданско-правовых сроков.
44. Исковая давность в гражданском праве: понятие, правовая природа и значение. Сроки исковой давности. Применение исковой давности.
45. Начало течения исковой давности, основания перерыва и приостановления исковой давности, восстановление исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
46. Вещные права в системе имущественных гражданских прав. Соотношение вещных и иных имущественных прав
47. Понятие и содержание права собственности. Бремя содержания имущества и риск его случайной гибели.
48. Приобретение права собственности. Первоначальные основания приобретения права собственности.
49. Производные основания приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности по договору
50. Основания прекращения права собственности.
51. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения. Основания возникновения, содержание и прекращение права собственности и иных вещных прав на жилые помещения.
52. Право собственности и иные вещные права на земельные участки. Основания возникновения, содержание и прекращение права собственности и иных вещных прав на земельные участки.
53. Право общей собственности: понятие, основания возникновения и виды.
54. Право общей долевой собственности: понятие и содержание. Преимущественное право покупки доли при ее возмездном отчуждении. Основания и порядок обращения взыскания на долю в общей долевой собственности.
55. Право общей совместной собственности по гражданскому законодательству РФ.
56. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: субъекты, объекты, содержание. Основания возникновения и прекращения
57. Способы защиты права собственности и иных вещных прав по законодательству Российской Федерации.
58. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Основания ограничения виндикации имущества. Расчеты при возврате имущества из чужого незаконного владения.
59. Требования об устранении нарушений (препятствий), не связанных с утратой владения (негаторный иск). Требования об исключении имущества из акта описи (ареста).
60. Обязательства в гражданском праве: понятие, значение, содержание и виды. Основания возникновения гражданско-правовых обязательств.
61. Понятие, признаки и значение гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Соотношение договора и закона.
62. Классификация договоров в гражданском праве и ее правовое значение.
63. Сущность и значение публичного договора, договора присоединения, предварительного договора, рамочного договора, опциона и опционного договора, абонентского договора.
64. Содержание договора. Толкование договора.
65. Порядок и стадии заключения договора. Момент и место заключения договора.
66. Особенности заключения договора в обязательном порядке. Протокол разногласий и его правовое значение. Порядок урегулирования преддоговорных споров.
67. Особенности заключения договора на торгах. Виды торгов, организация и порядок их проведения, последствия нарушения правил проведения торгов.
68. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. Отказ от договора и его правовое значение.
69. Стороны в обязательстве. Участие в обязательстве третьих лиц. Субсидиарные и регрессные обязательства в гражданском праве.
70. Исполнение обязательств со множественностью лиц. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве, порядок исполнения долевых и солидарных обязательств.
71. Перемена лиц в обязательствах: основания, условия, порядок и последствия. Уступка права требования и перевод долга.
72. Принципы исполнения обязательств: понятие и значение. Сущность принципов надлежащего исполнения и принципа исполнения обязательства в натуре.
73. Способы обеспечения исполнения обязательств: понятие, значение и правовая природа обеспечительных средств. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств
74. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, формы и виды неустойки. Механизм обеспечительного действия неустойки.
75. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и виды залога.
76. Договор о залоге: понятие, форма и содержание (условия) договора о залоге.
77. Содержание залогового правоотношения: обязанности и права залогодателя и залогодержателя. Прекращение залога
78. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия.
79. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия. Обеспечительный платеж и его значение
80. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.
81. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.
82. Понятие, основания и условия наступления гражданско-правовой ответственности.
83. Формы и виды гражданско-правовой ответственности.
84. Основания и условия освобождения от гражданско-правовой ответственности: случай и непреодолимая сила.
85. Особенности гражданско-правовой ответственности за ненадлежащее исполнение и неисполнение денежных обязательств.
86. Основания и способы прекращения обязательств.
87. Договор купли-продажи: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.
88. Обязанности продавца по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
89. Обязанности покупателя по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
90. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки, форма договора розничной купли – продажи. Обязанности и права сторон по договору розничной купли продажи и ответственность за их нарушение.
91. Договор поставки товаров: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора поставки товаров, особенности урегулирования разногласий при его заключении.
92. Обязанности и права сторон по договору поставки товаров и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Односторонний отказ от договора поставки и его последствия.
93. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт и договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения.
94. Договор контрактации: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора контрактации. Обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
95. Договор энергоснабжения: понятие, условия договора, обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
96. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, форма договора продажи недвижимости. Обязанности и права сторон по договору продажи недвижимости и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Особенности продажи жилых помещений.
97. Договор продажи предприятия: понятие, признаки, форма договора продажи предприятия. Обязанности и права сторон по договору продажи предприятия и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
98. Договор мены: понятие и признаки договора мены. Презумпция равноценности обмениваемых товаров и ее значение. Особенности исполнения договора мены.
99. Договор дарения: понятие, признаки и форма договора дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения. Запрещение дарения. Правопреемство при дарении. Пожертвование как разновидность дарения.
100. Договор ренты: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора ренты. Виды договоров ренты и их правовая характеристика.
101. Договор аренды: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора аренды.
102. Обязанности и права сторон по договору аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Судьба улучшений арендуемого имущества. Прекращение договора аренды и преимущественное право арендатора на его заключение на новый срок.
103. Договор проката: понятие, условия договора проката, обязанности сторон, ответственность за их нарушение.
104. Договор аренды транспортных средств: понятие и разновидности договоров аренды транспортных средств.
105. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, форма и содержание договора аренды здания и сооружения.
106. Договор аренды предприятия: понятие, признаки, форма договора аренды предприятия. Обязанности и права сторон по договору аренды предприятия и ответственность за их нарушение.
107. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора финансовой аренды. Обязанности и права сторон по договору финансовой аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения.
108. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие, условия договора безвозмездного пользования имуществом, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. Особенности распределения расходов и издержек по договору безвозмездного пользования имуществом.
109. Договор социального найма жилых помещений: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора социального найма жилого помещения.
110. Договор найма жилого помещения фонда социального использования понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования.
111. Договор найма жилого помещения в домах специализированного жилищного фонда: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования.
112. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и признаки, форма и содержание, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения.
113. Договор подряда: понятие, виды и содержание. Распределение рисков между сторонами договора подряда. Права и обязанности сторон по договору подряда и ответственность за их нарушения.
114. Договор бытового подряда: понятие, признаки и содержание бытового подряда, обязанности сторон, ответственность за их нарушение.
115. Договор строительного подряда: понятие, признаки и содержание. Распределение рисков по договору строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда и ответственность за их нарушения.
116. Договор долевого участия в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, содержание. Права и обязанности сторон и ответственность за их нарушения.
117. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору на выполнение проектных и изыскательских работ и ответственность за их нарушения.
118. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения государственного или муниципального контракта на выполнение работ для государственных и муниципальных нужд.
119. Договор на выполнение научно – исследовательских опытно – конструкторских и технологических работ: понятие, признаки и содержание права и обязанности сторон: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору на выполнение научно – исследовательских работ и ответственность за их нарушения.
120. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг и ответственность за их нарушения.
121. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предоставлению грузов к перевозке: понятие, правовая природа, стороны, основания возникновения, содержание и ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение.
122. Договор перевозки груза: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора перевозки. Правовое положение грузополучателя.
123. Обязанности отправителя и перевозчика по договору перевозки груза и последствия из нарушения. Особенности ответственности перевозчика за просрочку в доставки груза и его несохранность.
124. Общая и частная авария в морских и внутренних водных перевозках.
125. Обязательство перевозки груза в прямом смешанном сообщении: понятие, стороны, особенности исполнения и ответственности за несохранность груза.
126. Претензии и иски по спорам, возникающим из договора перевозки. Последствия несоблюдения претензионного порядка урегулирования споров из договоров перевозки грузов.
127. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа и ответственность за их нарушения.
128. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции и ответственность за их нарушения.
129. Договор займа: понятие, признаки, форма и содержание договора займа. Обязанности заемщика и ответственность за их неисполнение.
130. Кредитный договор: понятие, признаки, форма и содержание кредитного договора. Обязанности заемщика и ответственность за их неисполнение. Особенности регулирования товарного и коммерческого кредита.
131. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору финансирования под уступку денежного требования и ответственность за их нарушения.
132. Договор банковского вклада: понятие, признаки, форма и содержание. Обязанности банка и ответственность за их неисполнение.
133. Договор банковского счета: понятие, признаки, форма и порядок заключения. Обязанности сторон по договору банковского счета и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Прекращение договора банковского счета.
134. Правовое регулирование отдельных видов счетов (номинальный счет, счет – эскроу, публичный депозитный счет).
135. Правовое регулирование безналичных расчетов: понятие и правовая природа безналичных расчетов, формы безналичных расчетов ( платежными поручениями, по аккредитиву, по инкассо, чеками, прямое дебетование, электронными средствами платежа).
136. Договор хранения: предмет договора, виды, форма договоров хранения. Права и обязанности сторон по договору хранения, особенности ответственности хранителя за несохранность переданной на хранение вещи.
137. Договор хранения на товарном складе: предмет договора, виды, форма договоров хранения на товарном складе, права и обязанности сторон и последствия их нарушения.
138. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение в банке, хранение в гостинице, хранение в гардеробе, хранение в камере хранения транспортной организации, хранение вещи, являющейся предметом спора.
139. Понятие страхования, объекты и субъекты страхования. Виды страхования.
140. Договор страхования: понятие, виды, форма договора, участники договора.
141. Обязанности сторон по договору страхования. Определения размера страховой выплаты. Основания освобождения страховщика от обязанности произвести страховую выплату.
142. Договор поручения: понятие, признаки и содержание. Действия в чужом интересе без поручения.
143. Договор комиссии: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору комиссии и ответственность за их нарушения.
144. Агентский договор: понятие, признаки и содержание. Его соотношения с договорами поручения и комиссии.
145. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом и ответственность за их нарушения.
146. Договор коммерческой концессии: понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору коммерческой концессии и ответственность за их нарушения.
147. Договор о совместной деятельности (простое товарищество): понятие, признаки и содержание. Права и обязанности сторон по договору о совместной деятельности и ответственность за их нарушения.
148. Обязательства из публичного обещания награды и публичного конкурса: понятие, правовая природа, признаки, сходство и отличие, стороны и содержание, особенности исполнения.
149. Обязательства из игр и пари: понятие, правовая природа, признаки, стороны и содержание, особенности исполнения.
150. Обязательство из причинения вреда (деликтное обязательство): понятие, правовая природа, стороны и содержание, соотношения понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность. Основания и условия деликтной ответственности.
151. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов публичной власти и их должностными лицами.
152. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами, а также гражданами, не способными понимать значение своих действий.
153. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Возмещение вреда, причиненного при взаимодействии источников повышенной опасности. Особенности возмещения вреда владельцем источника повышенной опасности, застраховавшим свою ответственность.
154. Возмещение вреда, причиненного здоровью гражданина: порядок исчисления размера возмещения вреда, причиненного здоровью гражданина.
155. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: круг лиц, имеющих право на возмещение вреда, порядок определения размера возмещения вреда, причиненного смертью кормильца, случаи перерасчета размера возмещения.
156. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
157. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: условия возникновения, содержание, соотношение с другими требованиями о защите гражданских прав.
158. Понятие и признаки наследования, время и место открытия наследства, субъекты и объекты наследования.
159. Наследование по завещанию: понятие и правовая природа завещания, свобода завещания, виды и формы завещания.
160. Содержание завещания, отмена и изменение завещания, недействительность завещания, исполнение завещания.
161. Виды завещательных распоряжений: возложение и завещательный отказ, понятие, правовая природа, защита прав отказополучателей.
162. Наследование по закону: условия, очереди наследников и порядок их призвания к наследованию, наследование по «праву представления», обязательные наследники, наследование пережившим супругом. Выморочное наследство.
163. Принятие наследства: способы и сроки принятия наследства, последствия принятия наследства, отказ от принятия наследства. Охрана наследства. Раздел наследственного имущества.
164. Особенности наследования отдельных видов имущества: корпоративных прав, предприятий, имущества крестьянского фермерского хозяйства, вещей, ограниченно оборотоспособных, земельных участков, невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию, государственных наград, почетных и памятных знаков**.**
165. Интеллектуальные права: понятие, объекты, субъекты и содержание. Виды интеллектуальных прав. Соотношение интеллектуальных и вещных прав.
166. Общие положения о защите интеллектуальных прав и ответственности за их нарушение: защита личных и исключительных прав. Особенности ответственности информационного посредника.
167. Авторское право: объекты и субъекты авторских прав. Личные и исключительные авторские права.
168. Права смежные с авторскими (смежные права): объекты и субъекты смежных прав. Личные и исключительные права обладателей смежных прав.
169. Договоры в авторском праве: виды, элементы и содержание. Ответственность сторон по авторским договорам.
170. Защита авторских и смежных прав. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность за нарушения авторских и смежных прав.
171. Патентное право: объекты и субъекты патентных прав. Права патентообладателей: понятие, виды, содержание и защита.
172. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий: объекты и субъекты, содержание и защита.

**Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

**Основная литература:**

**Печатные издания:**

1. Зенин, И.А. Гражданское право : учебник / Зенин И.А. - 15-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2012. - 773 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - ISBN 978-5-9916-1948-6 : 498-96.
2. Белов, В.А. Гражданское право : учебник. Т. 1 : Общая часть. Введение в гражданское право / Белов В.А. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2012. - 521 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - ISBN 978-5-9916-1578-5 : 498-96.

**Издания из ЭБС:**

1. Зенин, И. А. Гражданское право : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 17-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 655 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-6637-4. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/1216EB63-E5A6-438D-B4C9-7A271A811EAE.
2. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; отв. ред. В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 484 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/65EA425B-6459-4D39-95EC-40B71227ADD6.
3. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т / В. А. Белов ; отв. ред. В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 1010 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-9916-4400-6. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E.

**Дополнительная литература:**

**Печатные издания:**

1. Гражданское право. Практикум : учеб. пособие / под ред. А.Н. Кузбагарова, Н.Д. Эриашвили. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана : Закон и право, 2013. - 319 с. - ISBN 978-5-238-02351-9 : 420-00.
2. Бессонова, В.В. Гражданско-правовая ответственность : учеб. пособие / Бессонова В.В., Туганов Ю.Н.. - Чита : ЗабГУ, 2014. - 400 с. - ISBN 978-5-9293-1064-5 : 400-00.

**Издания из ЭБС:**

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2015. — 522 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-5538-5. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/6D9CDE07-20A7-4B3F-917E-E8A05F53136C.
2. Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8.
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : краткий курс лекций / Е. М. Михайленко. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2014. — 255 с. — (Серия : Хочу все сдать). — ISBN 978-5-9916-4254-5. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/86C0CD6C-32AD-4602-AE8B-1FCD956FD197.

**Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы**

ЭБС «Троицкий мост»;

ЭБС « Лань» www.e.lanbook.ru

ЭБС «Юрайт» www.biblio-online.ru

ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

Иные научно-образовательные ресурсы:

«Электронно-библиотечная система elibrary» https://elibrary.ru/

«Электронная библиотека диссертаций» http://diss.rsl.ru/

Сайт Министерства образования РФ<http://mon.gov.ru/structure/minister/>

http://pravo.eup.ru/ Юридическая электронная библиотека

http://www.lawlibrary.ru/ Юридическая научная библиотека издательства «СПАРК»

http://hri.ru/ HRI.ru - электронная библиотека международных документов по правам человека

http://civil.consultant.ru Классика Российского права

http://www.lawbook.by.ru Библиотека юриста

http://pravo.eup.ru/ Библиотека юридической литературы

http://www.edu.ru Федеральный портал «Российское образование»

http://law.edu.ru/ Федеральный правовой портал «Юридическая Россия»

http://www.nlr.ru/ Российская национальная библиотека

https://www.prlib.ru/ Президентская библиотека им. Б.Н. Ельцина

Разработал: ст. преподаватель кафедры ГПД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ян-Мина О.В.

Приложение 1

**Образец титульного листа курсовой работы**

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«Забайкальский государственный университет»

(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет юридический

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

Курсовая работа по дисциплине

**«Гражданское право»**

На тему:

**Правовое регулирование отношений, возникающих из кредитного договора**

Выполнил: студент группы ЮРоз-20 Иванов Олег Иванович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись студента

|  |  |
| --- | --- |
|  | Проверил: |

Чита 2021

Приложение 2

**Образец составления «Оглавления» курсовой работы по теме «Правовое регулирование отношений, возникающих из кредитного договора»**

Оглавление

|  |  |
| --- | --- |
| Введение ……………………………………………………………………….. | 3 |
| 1 Общая характеристика кредита …………………………………………………….. | 5 |
| 1.1 Понятие кредита и его виды……………………………………………………. | 5 |
| 1.2 Правовое обеспечение банковского кредитования…………………………….. | 10 |
| 2 Кредитный договор …………………………………………………………………….. | 15 |
| 2.1. Понятие и правовая природа кредитного договора. Существенные условия кредитного договора………………………………………………………...………………. | 15 |
| 2.2. Стороны кредитного договора, их права и обязанности………………………. | 18 |
| 2.3. Заключение, изменение и прекращение кредитного договора…….…………… | 22 |
| 2.4. Ответственность сторон за неисполнение кредитного договора……………….. | 26 |
| Заключение……………………………………………………………………... | 30 |
| Список использованных источников…………………………………………………… | 32 |

Приложение 3

**Образец написания «Введения» курсовой работы по теме «Правовое регулирование отношений, возникающих из кредитного договора»**

**Введение**

**Актуальность темы.** Своевременное получение банковского кредита - одно из важнейших условий успешной предпринимательской деятельности, особенно малого бизнеса. Инструментом банковского кредитования выступает один из институтов российского гражданского права - кредитный договор.

Установив на законодательном уровне прерогативу банков на использование модели кредитного договора, законодатель тем самым установил их монополию на "торговлю" кредитами. Отсюда и один из парадоксов экономической ситуации 90-х годов, когда, несмотря на стагнацию производства, спрос на кредитные ресурсы всегда стабильный и высокий.

Данный аспект делает проблему правового регулирования кредитного договора особо актуальной именно в современный период. Кроме того, вопросы, касающиеся содержания кредита, правовой природы кредитного договора, сущности его предмета и т.д., всегда находились в поле зрения, как ученых-цивилистов, так и ученых-экономистов. А проведенная в последние годы кодификация российского гражданского законодательства еще более актуализировала проблемы теоретических разработок вопросов банковского кредита. Правоприменительная практика также выработала свои подходы, основанные порой на противоречивых толкованиях норм закона, что, в свою очередь, нарушает интересы субъектов банковского кредитования.

**Объектом** курсовой работы являются кредитные отношения.

**Предметом** курсовой работы выступает совокупность правовых норм общего и специального законодательства о кредитном договоре, основные теоретические вопросы, касающиеся заключения, исполнения и расторжения кредитного договора, а также обеспечения его исполнения.

**Целью исследования** является анализ правовых норм, регулирующих отношения по кредитному договору, практики их применения; выявление и комплексное изучение правовых проблем, связанных с предоставлением кредита, исполнением и обеспечением исполнения кредитного договора; выработка рекомендаций по совершенствованию общего и специального законодательства.

Для достижения указанных целей необходимо разрешить следующие **основные задачи**:

- выявить сущность кредита;

- определить систему законодательных норм банковского кредитования;

- выявить правовую природу кредитного договора;

- исследовать содержание кредитного договора;

- исследовать динамику заключенного кредитного договора;

- выявить особенности обеспечения исполнения кредитного договора;

- исследовать характерные черты гражданско-правовой ответственности за нарушение кредитного договора.

Методологической базой курсовой работы являются общенаучный диалектический метод познания, универсальные научные методы (системный, функциональный, методы анализа и синтеза, индукции и дедукции, абстрагирования), а также специальные юридические методы (сравнительно-правовой, метод правового моделирования), используемые как на эмпирическом, так и на теоретическом уровне. Указанные методы позволили всесторонне и комплексно провести анализ исследуемого явления.

**Теоретическую основу курсовой работы** составили труды отечественных ученых-правоведов, посвященных кредитным правоотношениям, в частности: С. С. Алексеева, М. М. Брагинского, В. В. Витрянского, Б. М. Гонгало, И. А Зенина, В. А. Лапач, О. Н. Садикова, С. В. Сарбаша, А. П. Сергеева, С. К. Соломина, Е. А. Суханова, и др.

**Эмпирическую основу** исследования составили нормативные правовые акты, регулирующие кредитные отношения, а также материалы судебной практики.

Структура работы обусловлена целью и задачами исследования и состоит из введения, двух глав (включающих в себя шесть параграфов), заключения и списка использованных источников.

Приложение 4

Образец написания «Заключения» курсовой работы по теме

**«Правовое регулирование отношений, возникающих из кредитного договора»**

**Заключение**

На основании вышеизложенного, автор пришел к следующим выводам:

1. В вопросе ответственности поручителя прослеживается положительная динамика. Несмотря на мелкие недостатки, ответственность поручителя регламентируется достаточно подробно, несмотря на то, что нормы о поручительстве в ГК РФ сформулированы традиционно.

2. Наличие споров об определенности ответственности поручителя свидетельствует о незнании существующих предписаний законодательства по данному вопросу.

3. Споры о характере ответственности (субсидиарной и солидарной) поручителя свидетельствуют о сложностях в правильном применении, к тем или иным конкретным ситуациям, норм ранее действовавшего и сегодняшнего законодательств.

4. Споры о юридической форме выражения данных условий в конкретных договорах говорят о низкой юридической технике подготовки и оформления данных договоров.

5. Наиболее предпочтительной является практика составления договоров поручительства, при которой договор в форме обмена письмами является скорее исключением, чем правилом, как это характерно сегодня для всех иных сфер договорного права.

6. Большую категорию дел составляют дела по спорам о правоспособности и полномочиях по заключению договора поручительства. Это связано с тем что, при заключении договора поручительства стороны не редко не обращают внимания на то, каков объем правоспособности у организации участвующей в правоотношениях поручительства, а также какими правами обладает лицо, подписывающее поручительство или гарантию.

7. Существует необходимость внести изменения в Гражданский кодекс РФ и однозначно определить содержание правоотношения поручительства: либо поручитель несет ответственность по договору поручительства, либо исполняет обязательство.

1. КазанцеваА. Е. Теория наследственного и причастным к нему правоотношений по гражданскому праву Российской Федерации: Монография. - Барнаул, 2011. С.33. [↑](#footnote-ref-1)
2. Собр. законодательства Росс. Федерации. - 2013. - № 14. - Ст. 1652. [↑](#footnote-ref-2)